

## 房地產相關准照申請情況

類別	具有效准照的房地產經紀		具有效准照的房地產中介人		具有效准照的營業場所	
	有勞務聯繫	沒有勞務聯繫	生效	中止	生效	中止
數量	4,255	1,259	1,655	9	1,792	9
總數	5,514		1,664		1,801	

類別	經紀准照	中介人准照
12月發出准照(已領取)	50	6
12月申請人自行註銷准照	4	7
12月不批准申請	1	1
不批准原因	1. 由於申請人未合格完成高中教育	1. 申請人未具備商業營業場所
2018年1月1日至12月31日不批准	29	3
2018年1月1日至12月31日不批准原因	1. 未能提交有助於審查是否具備從業要件的其他文件或資料(學歷方面) 2. 申請人未合格完成高中教育 3. 不具備適當資格 4. 申請人為特區債務人	1. 不符合“未因任何稅捐及稅項而結欠澳門特別行政區債務”的從業要件 2. 申請人未具備商業營業場所
12月涉嫌違規個案	0	8
2018年1月1日至12月31日行政處罰個案	1	30
房地產中介人或經紀被處罰之原因	沒有准照而從事業務	➤ 沒有履行通知義務 -27 ➤ 沒有訂立房地產中介

類別	經紀准照	中介人准照
		合同-2 ➤ 沒有獲得同意而進行 雙方代理-1

註：另有一宗處罰個案，屬沒有准照而從事業務，由於不是中介人或經紀，故沒有列入上述數字中。

資料更新至 2018 年 12 月 31 日