

樓宇維修基金審批情況

| | 批核個案 | 涉及樓宇(幢) | 不批核 | | 批核金額(澳門元) | 主要批核項目 |
|------------------|------|---------|-----|-------------------|---------------|---|
| | | | 個案 | 主要原因 | | |
| 樓宇維修無息貸款計劃 | 4 | 1 | 0 | --- | 110,220.00 | 大堂、走廊飾面、照明系統、進出口閘門、天台防水、通訊設施 |
| 樓宇維修資助計劃 | 30 | 25 | 1 | 超出參考表價格上限 | 11,780,929.00 | 保養或維修樓宇結構、內外牆飾面、防水、供電設施、供水設施、排污設施、電梯、防煙門、消防設施、公共走廊氣窗及進出口閘門等維修 |
| 樓宇管理資助計劃 | 112 | 95 | 1 | 不符合第14/2017號法律之規定 | 285,867.80 | 召開分層建築物所有人大會 |
| 低層樓宇共同設施維修臨時資助計劃 | 153 | 107 | 2 | 文件不齊 | 15,406,577.00 | 樓宇進出口閘門、供電總設施、供水總設施及排污總設施 |
| 樓宇維修方案支援計劃 | 4 | 4 | 0 | --- | 314,500.00 | 內外牆飾面、天台防水效能、電力設施、消防設施及供排水系統 |
| 僭建物自願拆卸資助計劃 | 0 | 0 | 4 | 不屬可獲資助的工程 | 0.00 | --- |
| 總計 | 303 | 232 | 8 | --- | 27,898,093.80 | --- |

備註：

1. 以一物業標示作一幢計算計；
2. 上述總計之 232 幢樓宇中，當中有 8 幢樓宇涉及獲批多於一項《樓宇維修基金》的各項計劃，即共有 224 幢樓宇獲批《樓宇維修基金》的申請。

(資料由 2019 年 1 月 1 日至 2019 年 11 月 30 日)