

**Comuns de Edifícios das Classes P e M**

\_\_\_\_ (Designação da empresa de construção), Tel: \_\_\_\_ (Empresa de construção)

Endereço: \_\_\_\_\_ (Endereço da empresa de construção)

Designação do edifício: \_\_\_\_\_ Endereço do edifício: \_\_\_\_\_

**Cotação das obras**

N.º	Descrição	Quantidade	Unidade	Preço unitário (MOP)	Valor (MOP)
<b>1</b>	<b>Portão de entrada e saída do edifício</b>				
1.1	Substituição do portão de entrada e saída do edifício, bem como das caixas de correio, ambos de aço inoxidável (304 ou superior): (Descrição das dimensões do portão, e da quantidade de caixas de correio)		unidade		
Valor Total :					

(Designação da empresa de construção)  
(Nome)

(Declarante responsável)  
(Nome)

(Requerente)  
(Nome)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Comuns de Edifícios das Classes P e M**

\_\_\_\_\_(Designação da empresa de construção), Tel: \_\_\_\_\_(Empresa de construção)

**Endereço:** \_\_\_\_\_(Endereço da empresa de construção)

**Designação do edifício:** \_\_\_\_\_ **Endereço do edifício:** \_\_\_\_\_

**Cotação das obras**

N.º	Descrição	Quantidade	Unidade	Preço unitário (MOP)	Valor (MOP)
<b>2</b>	<b>Instalações gerais de electricidade</b>				
2.1	Substituição da coluna: (Descrição das especificações dos cabos eléctricos, do percurso e do lugar em que é efectuada a substituição)		metro		
2.2	Substituição do quadro eléctrico, bem como da placa e dos acessórios				
2.2.1	Substituição da caixa de corte geral (CCG): (Descrição das dimensões de substituição)		unidade		
2.2.1.1	Substituição do corte geral: (Descrição das especificações de substituição)		unidade		
2.2.2	Substituição da caixa de barramento (CBR): (Descrição das dimensões de substituição)		unidade		
2.2.2.1	Substituição do barramento: (Descrição das especificações e da quantidade substituída)		unidade		
2.2.3	Substituição da coluna de protecção de saídas (CPS): (Descrição das dimensões da substituição)		unidade		
2.2.3.1	Substituição do corta-circuito fusível: (Descrição das especificações da substituição)		unidade		
2.2.4	Substituição da caixa de coluna (CCL): (Descrição das dimensões da substituição e do lugar em que é efectuada a substituição)		unidade		
2.2.4.1	Substituição do corta-circuito fusível: (Descrição das especificações da substituição)		unidade		
2.2.5	Substituição da caixa de distribuição de electricidade do público, bem como dos cabos eléctricos localizados à frente e atrás do armário (Descrição das dimensões do armário, especificações dos cabos eléctricos e da quantidade dos componentes eléctricos)		unidade		

(Designação da empresa de construção)  
(Nome)

(Declarante responsável)  
(Nome)

(Requerente)  
(Nome)

**Comuns de Edifícios das Classes P e M**

\_\_\_\_\_(Designação da empresa de construção), Tel: \_\_\_\_\_(Empresa de construção)

Endereço: \_\_\_\_\_(Endereço da empresa de construção)

Designação do edifício: \_\_\_\_\_Endereço do edifício: \_\_\_\_\_

**Cotação das obras**

<b>N.º</b>	<b>Descrição</b>	<b>Quantidade</b>	<b>Unidade</b>	<b>Preço unitário (MOP)</b>	<b>Valor (MOP)</b>
<b>2</b>	<b>Instalações gerais de electricidade</b>				
2.3	Substituição do armário de contagem de madeira, bem como da respectiva placa: (Descrição das dimensões da substituição e do lugar em que é efectuada a substituição)		unidade		
2.4	Substituição da iluminação pública: (Descrição da quantidade dos interruptores e da luminária sem fonte de iluminação)		unidade		
2.5	Substituição dos cabos eléctricos relativos à iluminação pública: (Descrição das especificações, do percurso e do lugar em que é efectuada a substituição dos cabos eléctricos)		metro		
2.6	Substituição das outras instalações de abastecimento de electricidade das partes comuns: (Descrição das especificações, das dimensões, dos percursos e dos lugares em que são efectuadas as substituições)		unidade		
Valor Total :					

(Designação da empresa de construção)  
(Nome)

(Declarante responsável)  
(Nome)

(Requerente)  
(Nome)

Comuns de Edifícios das Classes P e M

\_\_\_\_\_(Designação da empresa de construção), Tel: \_\_\_\_\_(Empresa de construção)

Endereço: \_\_\_\_\_(Endereço da empresa de construção)

Designação do edifício: \_\_\_\_\_Endereço do edifício: \_\_\_\_\_

Cotação das obras

N.º	Descrição	Quantidade	Unidade	Preço unitário (MOP)	Valor (MOP)
<b>3</b>	<b>Instalações gerais de abastecimento de água</b>				
3.1	Substituição da tubagem de abastecimento de água de aço inoxidável (304 ou superior), a partir do limite da propriedade até ao contador de água, e substituição da tubagem de abastecimento de água B.I., bem como das respectivas válvulas, válvulas de retenção e <i>flanges</i> (Descrição das dimensões da substituição e do percurso em que é efectuada a substituição)		metro		
3.2	Substituição da caixa do contador de água de aço inoxidável (304 ou superior) (Descrição das dimensões)		unidade		
3.3	Substituição da válvula localizada à frente do contador de água da fracção (Descrição das especificações da substituição e da quantidade das fracções em que é efectuada a substituição)		unidade		
3.4	Substituição das outras instalações de abastecimento de água das partes comuns (Descrição das especificações, das dimensões, dos percursos e dos lugares em que são efectuadas as substituições)		unidade		
Valor Total :					

(Designação da empresa de construção)  
(Nome)

(Declarante responsável)  
(Nome)

(Requerente)  
(Nome)

**Comuns de Edifícios das Classes P e M**

\_\_\_\_\_(Designação da empresa de construção), Tel: \_\_\_\_\_(Empresa de construção)

**Endereço:** \_\_\_\_\_(Endereço da empresa de construção)

**Designação do edifício:** \_\_\_\_\_ **Endereço do edifício:** \_\_\_\_\_

**Cotação das obras**

N.º	Descrição	Quantidade	Unidade	Preço unitário (MOP)	Valor (MOP)
<b>4</b>	<b>Instalações gerais de esgoto</b>				
4.1	Substituição do tubo de esgoto do interior, em PVC rígido (uPVC): (Descrição das dimensões da substituição, do comprimento do tubo a ser substituído, do comprimento do tubo novo, percurso e piso em que é efectuada a substituição)		unidade		
4.2	Substituição do tubo de esgoto junto à parede exterior, em PVC rígido (uPVC): (Descrição das dimensões da substituição, do comprimento do tubo a ser substituído, do comprimento do tubo novo, percurso e piso em que é efectuada a substituição)		unidade		
4.3	Reparação/Substituição do tubo de esgoto subterrâneo, em PVC rígido (uPVC), e da caixa de visita, bem como da montagem de tampa de caixa de visita de aço inoxidável (304 ou superior): (Descrição das dimensões e do comprimento da substituição, e da quantidade da caixa de visita)		unidade		
4.4	Substituição das outras instalações de esgoto das partes comuns (Descrição das especificações, das dimensões da substituição e do percurso e lugar em que é efectuada a substituição)		unidade		
Valor Total :					

(Designação da empresa de construção)  
(Nome)

(Declarante responsável)  
(Nome)

(Requerente)  
(Nome)

**Comuns de Edifícios das Classes P e M**

\_\_\_\_\_(Designação da empresa de construção), Tel: \_\_\_\_\_(Empresa de construção)

**Endereço:** \_\_\_\_\_(Endereço da empresa de construção)

**Designação do edifício:** \_\_\_\_\_ **Endereço do edifício:** \_\_\_\_\_

**Cotação das obras**

N.º	Descrição	Quantidade	Unidade	Preço unitário (MOP)	Valor (MOP)
<b>5</b>	<b>Reparação do revestimento das paredes interiores, escadas e/ou corredores</b>				
5.1	Reparação do revestimento do tecto e do parede do interior: (Descrição dos lugares e dos pisos em que são efectuadas as seguintes substituições)				
5.1.1	Renovação da pintura (Não incluindo a remoção do revestimento e do reboco existentes, nem a execução do reboco e do estuque com argamassa de cimento)		m <sup>2</sup>		
5.1.2	Substituição dos mosaicos cerâmicos ou dos azulejos (Incluindo a cola dos azulejos e o revestimento, com exclusão da quebra do reboco e da execução do reboco com argamassa de cimento)		m <sup>2</sup>		
5.1.3	Nova aplicação da pintura (Incluindo a remoção da pintura, a aplicação do estuque e a aplicação da pintura)		m <sup>2</sup>		
5.2	Reparação da zonas ocas ou desprendidas das paredes/revestimento do interior: (Descrição dos percursos e dos pisos em que são efectuadas as substituições)				
5.2.1	Nova aplicaçãoda pintura (Incluindo a remoção do reboco existente, a aplicação do reboco com argamassa de cimento, a aplicação do estuque e da pintura)		m <sup>2</sup>		
5.2.2	Substituição dos mosaicos cerâmicos ou dos azulejos (Incluindo a remoção do revestimento e do reboco existentes, a aplicação do reboco com argamassa de cimento, a cola dos azulejos e o revestimento)		m <sup>2</sup>		
5.3	Reparação da zona desprendida do betão do tecto				
5.3.1	Reparação da estrutura com argamassa: (Descrição do lugar e do piso em que é efectuada a substituição)		m <sup>2</sup>		
5.4	Substituição do revestimento do pavimento: (Descrição do lugar e do piso em que é efectuada a substituição dos itens)				

(Designação da empresa de construção)  
(Nome)

(Declarante responsável)  
(Nome)

(Requerente)  
(Nome)

**Comuns de Edifícios das Classes P e M**

\_\_\_\_\_(Designação da empresa de construção), Tel: \_\_\_\_\_(Empresa de construção)

Endereço: \_\_\_\_\_(Endereço da empresa de construção)

Designação do edifício: \_\_\_\_\_Endereço do edifício: \_\_\_\_\_

**Cotação das obras**

N.º	Descrição	Quantidade	Unidade	Preço unitário (MOP)	Valor (MOP)
<b>5</b>	<b>Reparação do revestimento das paredes interiores, escadas e/ou corredores</b>				
5.4.1	Substituição do revestimento do pavimento no átrio do rés-do-chão do interior		m <sup>2</sup>		
5.4.2	Substituição do umbral, dos mosaicos cerâmicos ou dos azulejos do pavimento/escada do interior		m <sup>2</sup>		
5.5	Substituição do corrimão da escada: (Descrição dos lugares e dos pisos em que são efectuadas as substituições)				
5.5.1	Substituição do corrimão plástico da escada		m		
5.5.2	Renovação da guarda de ferro do corrimão da escada (Incluindo a remoção da ferrugem, a renovação da pintura e a reparação da viga de betão da escada)		m		
5.5.3	Substituição do corrimão da escada (Incluindo a reparação da viga de betão da escada)		m		
5.5.4	Substituição do corrimão de metal da escada, perto da parede (Incluindo a reparação do revestimento da parede)		m		
5.6	Substituição das outras partes comuns (Descrição das especificações, das dimensões da substituição e do percurso e lugar em que é efectuada a substituição)		m		
Valor Total :					



(Designação da empresa de construção)  
(Nome)

(Declarante responsável)  
(Nome)

(Requerente)  
(Nome)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Comuns de Edifícios das Classes P e M**

\_\_\_\_\_(Designação da empresa de construção), Tel: \_\_\_\_\_(Empresa de construção)

**Endereço:** \_\_\_\_\_(Endereço da empresa de construção)

**Designação do edifício:** \_\_\_\_\_ **Endereço do edifício:** \_\_\_\_\_

**Cotação das obras**

N.º	Descrição	Quantidade	Unidade	Preço unitário (MOP)	Valor (MOP)
<b>6</b>	<b>Reparação do revestimento das paredes exteriores e/ou substituição das janelas das partes comuns</b>				
6.1	Montagem do andaime no exterior (Incluindo a lona, a tela de protecção e o tabuleiro)				
6.1.1	Andaime com uma fila de prumos		m <sup>2</sup>		
6.1.2	Andaime com duas filas de prumos		m <sup>2</sup>		
6.2	Reparação do revestimento oco da parede: (Incluindo a remoção do revestimento, do reboco e dos azulejos ou do betão)				
6.2.1	Aplicação do revestimento dos mosaicos cerâmicos: (Incluindo a aplicação da argamassa de cimento impermeável, da cola de azulejos e do revestimento)		m <sup>2</sup>		
6.2.2	Aplicação do revestimento de pedra britada (Incluindo a aplicação da argamassa de cimento impermeável e do revestimento)		m <sup>2</sup>		
6.2.3	Aplicação da pintura na parede exterior (Incluindo a aplicação da argamassa de cimento impermeável, do reboco e da pintura na parede exterior )		m <sup>2</sup>		
6.3	Renovação da pintura da parede exterior (Incluindo a reparação da zona desprendida do reboco)		m <sup>2</sup>		
6.4	Substituição das janelas da parte comum (Descrição do lugar em que são efectuadas as substituições)				
6.4.1	Substituição das janelas de alumínio, e dos respectivos aros e grades		m <sup>2</sup>		
6.4.2	Substituição das grades das janelas de alumínio		m <sup>2</sup>		
6.4.3	Substituição das molduras das janelas de alumínio		m <sup>2</sup>		
6.5	Substituição das outras partes comuns (Descrição das especificações, das dimensões da substituição e dos percursos e lugares em que são efectuadas as substituições)		m <sup>2</sup>		
<b>Valor Total :</b>					

(Designação da empresa de construção)  
(Nome)

(Declarante responsável)  
(Nome)

(Requerente)  
(Nome)



**Comuns de Edifícios das Classes P e M**

\_\_\_\_\_ (Designação da empresa de construção ), Tel: \_\_\_\_\_ (Empresa de construção )

Endereço: \_\_\_\_\_ (Endereço da empresa de construção )

Designação do edifício: \_\_\_\_\_ Endereço do edifício: \_\_\_\_\_

**Descrição das obras**

- 1) Prazo de execução da obra: \_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_\_ a \_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_\_, no total de \_\_\_\_\_ dias.
- 2) Prazo de garantia: 1 ano, incluindo impermeabilização das paredes exteriores.
- 3) Todos os itens constantes da cotação das obras devem ser reparados conforme o projecto inicial, o preço inclui os custos com mão-de-obra, demolição, escavação, restauração, limpeza, remoção da ferrugem, pintura, quinquilharias, suporte para ligação entre as partes, tarifas da concessionária, todos os procedimentos necessários, fornecimento de materiais e acessórios, etc. Após a confirmação da assinatura do requerente, da empresa de obras e do declarante que assume a responsabilidade, cada um deles fica na posse de um exemplar original e uma fotocópia é afixada num local bem visível do edifício.
- 4) Os resíduos resultantes das obras são tratados e transportados para o aterro nos termos do regulamento administrativo vigente e a limpeza geral é feita após a conclusão das obras. Todas as obras que envolvam reparação ou substituição das partes ocultas devem ser precedidas de informações válidas.
- 5) As obras devem ser realizadas de acordo com a legislação vigente (nomeadamente o Regulamento de Águas e de Drenagem de Águas Residuais de Macau, legislação da segurança de construção), outra legislação aplicável, instruções e regulamentação (em particular o regulamento da CEM, normas da SAAM) para a consulta de preços e a execução das obras.
- 6) Forma de apoio financeiro: É concedido de uma só vez ou em prestações, de acordo com a opção solicitada no boletim de candidatura.

(Designação da empresa de obras)  
(Nome)

(Declarante da responsabilidade)  
(Nome)

(Requerente)  
(Nome)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_