

Comuns de Edifícios das Classes P e M

_____ (Designação da empresa de construção), Tel: _____ (Empresa de construção)

Endereço: _____ (Endereço da empresa de construção)

Designação do edifício: _____ Endereço do edifício: _____

Cotação das obras

| N.º | Descrição | Quantidade | Unidade | Preço unitário (MOP) | Valor (MOP) |
|---------------|--|------------|---------|----------------------|-------------|
| 1 | Portão de entrada e saída do edifício | | | | |
| 1.1 | Substituição do portão de entrada e saída do edifício, bem como das caixas de correio, ambos de aço inoxidável (304 ou superior): (Descrição das dimensões do portão, e da quantidade de caixas de correio) | | unidade | | |
| Valor Total : | | | | | |

(Designação da empresa de construção)
(Nome)

(Declarante responsável)
(Nome)

(Requerente)
(Nome)

Comuns de Edifícios das Classes P e M

_____ (Designação da empresa de construção), Tel: _____ (Empresa de construção)

Endereço: _____ (Endereço da empresa de construção)

Designação do edifício: _____ Endereço do edifício: _____

Cotação das obras

| N.º | Descrição | Quantidade | Unidade | Preço unitário (MOP) | Valor (MOP) |
|----------|---|------------|---------|----------------------|-------------|
| 2 | Instalações gerais de electricidade | | | | |
| 2.1 | Substituição da coluna: (Descrição das especificações dos cabos eléctricos, do percurso e do lugar em que é efectuada a substituição) | | metro | | |
| 2.2 | Substituição do quadro eléctrico, bem como da placa e dos acessórios | | | | |
| 2.2.1 | Substituição da caixa de corte geral (CCG): (Descrição das dimensões de substituição) | | unidade | | |
| 2.2.1.1 | Substituição do corte geral: (Descrição das especificações de substituição) | | unidade | | |
| 2.2.2 | Substituição da caixa de barramento (CBR): (Descrição das dimensões de substituição) | | unidade | | |
| 2.2.2.1 | Substituição do barramento: (Descrição das especificações e da quantidade substituída) | | unidade | | |
| 2.2.3 | Substituição da coluna de protecção de saídas (CPS): (Descrição das dimensões da substituição) | | unidade | | |
| 2.2.3.1 | Substituição do corta-circuito fusível: (Descrição das especificações da substituição) | | unidade | | |
| 2.2.4 | Substituição da caixa de coluna (CCL): (Descrição das dimensões da substituição e do lugar em que é efectuada a substituição) | | unidade | | |
| 2.2.4.1 | Substituição do corta-circuito fusível: (Descrição das especificações da substituição) | | unidade | | |
| 2.2.5 | Substituição da caixa de distribuição de electricidade do público, bem como dos cabos eléctricos localizados à frente e atrás do armário (Descrição das dimensões do armário, especificações dos cabos eléctricos e da quantidade dos componentes eléctricos) | | unidade | | |

(Designação da empresa de construção)
(Nome)

(Declarante responsável)
(Nome)

(Requerente)
(Nome)

Comuns de Edifícios das Classes P e M

_____(Designação da empresa de construção), Tel: _____(Empresa de construção)

Endereço: _____(Endereço da empresa de construção)

Designação do edifício: _____Endereço do edifício: _____

Cotação das obras

| N.º | Descrição | Quantidade | Unidade | Preço unitário (MOP) | Valor (MOP) |
|---------------|--|-------------------|----------------|-----------------------------|--------------------|
| 2 | Instalações gerais de electricidade | | | | |
| 2.3 | Substituição do armário de contagem de madeira, bem como da respectiva placa: (Descrição das dimensões da substituição e do lugar em que é efectuada a substituição) | | unidade | | |
| 2.4 | Substituição da iluminação pública: (Descrição da quantidade dos interruptores e da luminária sem fonte de iluminação) | | unidade | | |
| 2.5 | Substituição dos cabos eléctricos relativos à iluminação pública: (Descrição das especificações, do percurso e do lugar em que é efectuada a substituição dos cabos eléctricos) | | metro | | |
| 2.6 | Substituição das outras instalações de abastecimento de electricidade das partes comuns: (Descrição das especificações, das dimensões, dos percursos e dos lugares em que são efectuadas as substituições) | | unidade | | |
| Valor Total : | | | | | |

(Designação da empresa de construção)
(Nome)

(Declarante responsável)
(Nome)

(Requerente)
(Nome)

Comuns de Edifícios das Classes P e M

_____(Designação da empresa de construção), Tel: _____(Empresa de construção)

Endereço: _____(Endereço da empresa de construção)

Designação do edifício: _____Endereço do edifício: _____

Cotação das obras

| N.º | Descrição | Quantidade | Unidade | Preço unitário (MOP) | Valor (MOP) |
|---------------|---|------------|---------|----------------------|-------------|
| 3 | Instalações gerais de abastecimento de água | | | | |
| 3.1 | Substituição da tubagem de abastecimento de água de aço inoxidável (304 ou superior), a partir do limite da propriedade até ao contador de água, e substituição da tubagem de abastecimento de água B.I., bem como das respectivas válvulas, válvulas de retenção e <i>flanges</i> (Descrição das dimensões da substituição e do percurso em que é efectuada a substituição) | | metro | | |
| 3.2 | Substituição da caixa do contador de água de aço inoxidável (304 ou superior) (Descrição das dimensões) | | unidade | | |
| 3.3 | Substituição da válvula localizada à frente do contador de água da fracção (Descrição das especificações da substituição e da quantidade das fracções em que é efectuada a substituição) | | unidade | | |
| 3.4 | Substituição das outras instalações de abastecimento de água das partes comuns (Descrição das especificações, das dimensões, dos percursos e dos lugares em que são efectuadas as substituições) | | unidade | | |
| Valor Total : | | | | | |

(Designação da empresa de construção)
(Nome)

(Declarante responsável)
(Nome)

(Requerente)
(Nome)

Comuns de Edifícios das Classes P e M

_____(Designação da empresa de construção), Tel: _____(Empresa de construção)

Endereço: _____(Endereço da empresa de construção)

Designação do edifício: _____Endereço do edifício: _____

Cotação das obras

| N.º | Descrição | Quantidade | Unidade | Preço unitário (MOP) | Valor (MOP) |
|---------------|---|------------|---------|----------------------|-------------|
| 4 | Instalações gerais de esgoto | | | | |
| 4.1 | Substituição do tubo de esgoto do interior, em PVC rígido (uPVC): (Descrição das dimensões da substituição, do comprimento do tubo a ser substituído, do comprimento do tubo novo, percurso e piso em que é efectuada a substituição) | | unidade | | |
| 4.2 | Substituição do tubo de esgoto junto à parede exterior, em PVC rígido (uPVC): (Descrição das dimensões da substituição, do comprimento do tubo a ser substituído, do comprimento do tubo novo, percurso e piso em que é efectuada a substituição) | | unidade | | |
| 4.3 | Reparação/Substituição do tubo de esgoto subterrâneo, em PVC rígido (uPVC), e da caixa de visita, bem como da montagem de tampa de caixa de visita de aço inoxidável (304 ou superior): (Descrição das dimensões e do comprimento da substituição, e da quantidade da caixa de visita) | | unidade | | |
| 4.4 | Substituição das outras instalações de esgoto das partes comuns (Descrição das especificações, das dimensões da substituição e do percurso e lugar em que é efectuada a substituição) | | unidade | | |
| Valor Total : | | | | | |

(Designação da empresa de construção)
(Nome)

(Declarante responsável)
(Nome)

(Requerente)
(Nome)

Comuns de Edifícios das Classes P e M

_____(Designação da empresa de construção), Tel: _____(Empresa de construção)

Endereço: _____(Endereço da empresa de construção)

Designação do edifício: _____ **Endereço do edifício:** _____

Cotação das obras

| N.º | Descrição | Quantidade | Unidade | Preço unitário (MOP) | Valor (MOP) |
|----------|--|------------|----------------|----------------------|-------------|
| 5 | Reparação do revestimento das paredes interiores, escadas e/ou corredores | | | | |
| 5.1 | Reparação do revestimento do tecto e do parede do interior: (Descrição dos lugares e dos pisos em que são efectuadas as seguintes substituições) | | | | |
| 5.1.1 | Renovação da pintura (Não incluindo a remoção do revestimento e do reboco existentes, nem a execução do reboco e do estuque com argamassa de cimento) | | m ² | | |
| 5.1.2 | Substituição dos mosaicos cerâmicos ou dos azulejos (Incluindo a cola dos azulejos e o revestimento, com exclusão da quebra do reboco e da execução do reboco com argamassa de cimento) | | m ² | | |
| 5.1.3 | Nova aplicação da pintura (Incluindo a remoção da pintura, a aplicação do estuque e a aplicação da pintura) | | m ² | | |
| 5.2 | Reparação da zonas ocas ou desprendidas das paredes/revestimento do interior: (Descrição dos percursos e dos pisos em que são efectuadas as substituições) | | | | |
| 5.2.1 | Nova aplicaçãoda pintura (Incluindo a remoção do reboco existente, a aplicação do reboco com argamassa de cimento, a aplicação do estuque e da pintura) | | m ² | | |
| 5.2.2 | Substituição dos mosaicos cerâmicos ou dos azulejos (Incluindo a remoção do revestimento e do reboco existentes, a aplicação do reboco com argamassa de cimento, a cola dos azulejos e o revestimento) | | m ² | | |
| 5.3 | Reparação da zona desprendida do betão do tecto | | | | |
| 5.3.1 | Reparação da estrutura com argamassa: (Descrição do lugar e do piso em que é efectuada a substituição) | | m ² | | |
| 5.4 | Substituição do revestimento do pavimento: (Descrição do lugar e do piso em que é efectuada a substituição dos itens) | | | | |

(Designação da empresa de construção)
(Nome)

(Declarante responsável)
(Nome)

(Requerente)
(Nome)

Comuns de Edifícios das Classes P e M

_____(Designação da empresa de construção), Tel: _____(Empresa de construção)

Endereço: _____(Endereço da empresa de construção)

Designação do edifício: _____ **Endereço do edifício:** _____

Cotação das obras

| N.º | Descrição | Quantidade | Unidade | Preço unitário (MOP) | Valor (MOP) |
|---------------|---|------------|----------------|----------------------|-------------|
| 5 | Reparação do revestimento das paredes interiores, escadas e/ou corredores | | | | |
| 5.4.1 | Substituição do revestimento do pavimento no átrio do rés-do-chão do interior | | m ² | | |
| 5.4.2 | Substituição do umbral, dos mosaicos cerâmicos ou dos azulejos do pavimento/escada do interior | | m ² | | |
| 5.5 | Substituição do corrimão da escada: (Descrição dos lugares e dos pisos em que são efectuadas as substituições) | | | | |
| 5.5.1 | Substituição do corrimão plástico da escada | | m | | |
| 5.5.2 | Renovação da guarda de ferro do corrimão da escada (Incluindo a remoção da ferrugem, a renovação da pintura e a reparação da viga de betão da escada) | | m | | |
| 5.5.3 | Substituição do corrimão da escada (Incluindo a reparação da viga de betão da escada) | | m | | |
| 5.5.4 | Substituição do corrimão de metal da escada, perto da parede (Incluindo a reparação do revestimento da parede) | | m | | |
| 5.6 | Substituição das outras partes comuns (Descrição das especificações, das dimensões da substituição e do percurso e lugar em que é efectuada a substituição) | | m | | |
| Valor Total : | | | | | |



(Designação da empresa de construção)
(Nome)

(Declarante responsável)
(Nome)

(Requerente)
(Nome)

Comuns de Edifícios das Classes P e M

_____(Designação da empresa de construção), Tel: _____(Empresa de construção)

Endereço: _____(Endereço da empresa de construção)

Designação do edifício: _____ **Endereço do edifício:** _____

Cotação das obras

| N.º | Descrição | Quantidade | Unidade | Preço unitário (MOP) | Valor (MOP) |
|----------------------|--|------------|----------------|----------------------|-------------|
| 6 | Reparação do revestimento das paredes exteriores e/ou substituição das janelas das partes comuns | | | | |
| 6.1 | Montagem do andaime no exterior (Incluindo a lona, a tela de protecção e o tabuleiro) | | | | |
| 6.1.1 | Andaime com uma fila de prumos | | m ² | | |
| 6.1.2 | Andaime com duas filas de prumos | | m ² | | |
| 6.2 | Reparação do revestimento oco da parede: (Incluindo a remoção do revestimento, do reboco e dos azulejos ou do betão) | | | | |
| 6.2.1 | Aplicação do revestimento dos mosaicos cerâmicos: (Incluindo a aplicação da argamassa de cimento impermeável, da cola de azulejos e do revestimento) | | m ² | | |
| 6.2.2 | Aplicação do revestimento de pedra britada (Incluindo a aplicação da argamassa de cimento impermeável e do revestimento) | | m ² | | |
| 6.2.3 | Aplicação da pintura na parede exterior (Incluindo a aplicação da argamassa de cimento impermeável, do reboco e da pintura na parede exterior) | | m ² | | |
| 6.3 | Renovação da pintura da parede exterior (Incluindo a reparação da zona desprendida do reboco) | | m ² | | |
| 6.4 | Substituição das janelas da parte comum (Descrição do lugar em que são efectuadas as substituições) | | | | |
| 6.4.1 | Substituição das janelas de alumínio, e dos respectivos aros e grades | | m ² | | |
| 6.4.2 | Substituição das grades das janelas de alumínio | | m ² | | |
| 6.4.3 | Substituição das molduras das janelas de alumínio | | m ² | | |
| 6.5 | Substituição das outras partes comuns (Descrição das especificações, das dimensões da substituição e dos percursos e lugares em que são efectuadas as substituições) | | m ² | | |
| Valor Total : | | | | | |

(Designação da empresa de construção)
(Nome)

(Declarante responsável)
(Nome)

(Requerente)
(Nome)

Comuns de Edifícios das Classes P e M

_____ (Designação da empresa de construção), Tel: _____ (Empresa de construção)

Endereço: _____ (Endereço da empresa de construção)

Designação do edifício: _____ Endereço do edifício: _____

Descrição das obras

- 1) Prazo de execução da obra: ___ de _____ de 20___ a ___ de _____ de 20___, no total de _____ dias.
- 2) Prazo de garantia: 1 ano, incluindo impermeabilização das paredes exteriores.
- 3) Todos os itens constantes da cotação das obras devem ser reparados conforme o projecto inicial, o preço inclui os custos com mão-de-obra, demolição, escavação, restauração, limpeza, remoção da ferrugem, pintura, quinquilharias, suporte para ligação entre as partes, tarifas da concessionária, todos os procedimentos necessários, fornecimento de materiais e acessórios, etc. Após a confirmação da assinatura do requerente, da empresa de obras e do declarante que assume a responsabilidade, cada um deles fica na posse de um exemplar original e uma fotocópia é afixada num local bem visível do edifício.
- 4) Os resíduos resultantes das obras são tratados e transportados para o aterro nos termos do regulamento administrativo vigente e a limpeza geral é feita após a conclusão das obras. Todas as obras que envolvam reparação ou substituição das partes ocultas devem ser precedidas de informações válidas.
- 5) As obras devem ser realizadas de acordo com a legislação vigente (nomeadamente o Regulamento de Águas e de Drenagem de Águas Residuais de Macau, legislação da segurança de construção), outra legislação aplicável, instruções e regulamentação (em particular o regulamento da CEM, normas da SAAM) para a consulta de preços e a execução das obras.
- 6) Forma de apoio financeiro: É concedido de uma só vez ou em prestações, de acordo com a opção solicitada no boletim de candidatura.

(Designação da empresa de obras)
(Nome)

(Declarante da responsabilidade)
(Nome)

(Requerente)
(Nome)
