

“公共房屋從事商業活動空間之租賃2023”

公開口頭競價結果

項目	樓宇名稱	位置	租賃空間名稱	租賃空間用途	實用面積	投標底價 (月租底價)	投標人提出之最高價 租金 (月租最高價)
1	快盈大廈	地下	D	飲食店	62.45平方米	MOP20,500.00	沒有人投標
2	快盈大廈	地下	J	飲食店(非明火煮食)	117.23平方米	MOP30,000.00	沒有人投標
3	青洲坊大廈	地下	D		35.28平方米	MOP8,000.00	MOP13,500.00
4	望廈社屋-望德樓	地下	M		55.31平方米	MOP22,000.00	沒有人投標
5	望廈社屋-望德樓	地下	N		53.84平方米	MOP21,000.00	MOP27,000.00
6	氹仔社屋-日昇樓	地下	E		76.10平方米	MOP18,000.00	MOP18,500.00
7	業興大廈I座	地下	B		100.89平方米	MOP26,000.00	MOP33,000.00
8	業興大廈V座	地下	D		飲食店	50.29平方米	MOP14,000.00
9	業興大廈VIII座	1樓	A1	134.04平方米		MOP32,000.00	MOP32,500.00
10	業興大廈VIII座	1樓	E1	50.29平方米		MOP12,500.00	沒有人投標
11	業興大廈X座	1樓	D1	50.29平方米		MOP12,500.00	沒有人投標
12	筷子基社屋-快富樓	地下	B	一般商業用途(除飲食店外)	23.77平方米	MOP7,000.00	MOP14,500.00
13	快盈大廈	地下	F		211.70平方米	MOP46,500.00	沒有人投標
14	快盈大廈	地下	I		103.02平方米	MOP31,000.00	MOP51,000.00
15	青洲坊大廈	地下	E		31.16平方米	MOP6,500.00	MOP23,500.00
16	青洲坊大廈	地下	F		21平方米	MOP5,000.00	MOP18,000.00
17	青洲坊大廈	地下	H		21.23平方米	MOP5,000.00	MOP14,500.00
18	青洲坊大廈	地下	I		39.07平方米	MOP9,000.00	MOP33,000.00

“公共房屋從事商業活動空間之租賃2023”

公開口頭競價結果

項目	樓宇名稱	位置	租賃空間名稱	租賃空間用途	實用面積	投標底價 (月租底價)	投標人提出之最高價 租金 (月租最高價)
19	望廈社屋-望德樓	地下	D	一般商業用途(除飲食店外)	30.26平方米	MOP8,500.00	MOP20,500.00
20	望廈社屋-望德樓	地下	O		31.82平方米	MOP11,500.00	MOP17,000.00
21	望廈社屋-望德樓	地下	P		54.00平方米	MOP15,000.00	MOP22,000.00
22	湖畔大廈	2樓	E2		194.32平方米	MOP28,000.00	MOP31,500.00
23	石排灣社屋-樂群樓2座	1樓	G1		358.97平方米	MOP60,500.00	沒有人投標
24	業興大廈II座	地下	C		42.56平方米	MOP9,500.00	MOP13,000.00
25	業興大廈III座	地下	G		50.29平方米	MOP11,500.00	MOP12,000.00
26	業興大廈V座	地下	F		37.41平方米	MOP8,500.00	MOP27,000.00
27	業興大廈VII座	1樓	B1		100.89平方米	MOP21,500.00	MOP32,500.00
28	業興大廈VIII座	1樓	C1		42.56平方米	MOP9,000.00	MOP13,000.00
29	業興大廈IX座	1樓	A1		50.87平方米	MOP11,000.00	MOP11,500.00
30	業興大廈X座	1樓	F1		38.26平方米	MOP7,500.00	沒有人投標