Dados e informações sobre a actividade de mediação imobiliária

Tipo	Agente imobiliário titular de licença válida		Mediador imobiliário titular de licença válida		Estabelecimento comercial com licença válida	
Subitens	**Com vínculo laboral**	**Sem vínculo laboral**	**Em vigor**	**Suspensa**	**Em vigor**	**Suspensa**
Número	3 446	1 333	1 433	19	1 503	19
Total	4 779		1 452		1 522	

Tipo	Licenças de agente imobiliário	Licenças de mediador imobiliário
Licenças emitidas no período entre 16 e 22 de Março de 2024 (já levantadas)	12	0
Cancelamento de licenças, por iniciativa do requerente, no período entre 16 e 22 de Março de 2024	0	0
Indeferimento de requerimentos no período entre 16 e 22de Março de 2024	0	0
Motivos de indeferimento	---	---
Indeferimentos no período entre 1 de Janeiro e 22 de Março de 2024	1	0
Motivos de indeferimento, no período entre 1 de Janeiro e 22 de Março de 2024	1. Não apresentou os documentos ou informações adicionais necessárias para a apreciação do preenchimento dos requisitos para o exercício da actividade	---

Tipo	Licenças de agente imobiliário	Licenças de mediador imobiliário
	(relativos à habilitação académica);	
Casos suspeitos de infracções, em Março	1	8
Casos de sanções administrativas, no período entre 1 de Janeiro e 22 de Março de 2024	3	27
Razões de punição	1. Exercício da actividade sem licença válida; 2. Não usou o cartão de identificação.	1. Empregou pessoa não titular de licença válida de agente imobiliário; 2. Não cumpriu a obrigação de comunicação; 3. Violou os deveres do mediador imobiliário em relação aos clientes; 4. Não arquivou nem conservou os contratos de mediação imobiliária celebrados por um período de 5 anos; 5. Prestou serviços sem celebração de contrato de mediação; 6. Emitiu o cartão de identificação sem o nome do mediador imobiliário; 7. Falta dos elementos necessários no contrato de mediação.

Informações actualizadas a 22 de Março de 2024