

樓宇維修基金審批情況

		批核個案	涉及樓宇(幢)	不批核		放棄申請個案	批核金額(澳門元)	主要批核項目
				個案	主要原因			
樓宇維修資助及無息貸款計劃	維修資助	13	13	0	-	2	8,685,480.76	外牆、平台地面伸縮縫、電梯、天台防水、供水設施、排污設施、消防系統、大堂牆磚翻新。
	無息貸款	24	2	0	-	0	1,045,178.95	外牆
樓宇管理資助計劃		42	39	1	不屬可獲資助範圍	0	107,187.84	召開分層建築物所有人大會
P 級及 M 級樓宇共同部分維修資助計劃		78	72	0	-	3	10,653,785.60	大廈進出口閘門、供電總設施、供水總設施、排污總設施、維修內牆飾面、樓梯及/或走廊、維修外牆飾面及/或更換共同部分窗戶。
樓宇共同部分檢測資助計劃		2	2	0	-	0	220,000.00	編制樓宇維修方案
總計		159	128	1	-	5	20,711,633.15	-

(資料由 2025 年 1 月 1 日至 2025 年 4 月 25 日)

備註：

- 根據物業登記局資料，以一物業標示主體或倘有的子部分作一幢計算。
- 上述總計之 128 幢樓宇中，當中有 5 幢樓宇涉及獲批多於一項《樓宇維修基金》的各項計劃，即共有 123 幢樓宇獲批《樓宇維修基金》的申請。