

### 樓宇維修基金受資助項目名單

為履行第4/2007號行政法規，對有助澳門特別行政區私人樓宇安全及環境衛生的保養及維修工程提供資助，樓宇維修基金現公佈2025年7月30日第16/2025次行政管理委員會會議批核資助名單：

資助計劃	受資助大廈名稱	地址	受惠項目	申請批核金額 (澳門元)
樓宇管理	新城市花園(第二座)	澳門巴波沙坊第十一街	分層建築物所有人大會	\$225.50 額外資助\$2,000.00
	海洋花園芙蓉苑、杏花苑	氹仔花園街153至177號	分層建築物所有人大會	\$1,783.50
	花城利鴻、利圖、利偉、利業	氹仔大連街122至210號	分層建築物所有人大會	\$1,160.12
	南灣半島(停車場)	澳門南灣湖圍13至115號	分層建築物所有人大會	額外資助\$2,000.00
	南灣半島(住宅)	澳門南灣湖圍13至115號	分層建築物所有人大會	額外資助\$2,000.00
	金峰名匯(地段7)第二座雋逸峰	路環棕櫚圓形地123至151號	分層建築物所有人大會	\$604.12
	金峰名匯(地段7)第三座尚宏峰	路環棕櫚圓形地123至151號	分層建築物所有人大會	\$604.12
	金龍閣	澳門西坑街12至18號	分層建築物所有人大會	額外資助\$2,000.00

資助計劃

雄昌花園(第一,二,三座)	氹仔杭州街10至50號	分層建築物所有人大會	\$364.20
晶品三	澳門青草街22號	分層建築物所有人大會	額外資助\$2,000.00
濠江花園第二座	澳門菜園涌邊街322至358號	分層建築物所有人大會	\$107.40 額外資助\$2,000.00
寶翠花園利星閣、利輝閣(停車場)	澳門沙梨頭南街261至269號	分層建築物所有人大會	\$529.70 額外資助\$2,000.00
南灣半島(商舖)	澳門南灣湖圍13至115號	分層建築物所有人大會	額外資助\$2,000.00
湖畔大廈第四座	氹仔馬德拉街25號	分層建築物所有人大會	額外資助\$2,000.00
海洋花園荷花苑	氹仔海洋花園第一街91至141號	分層建築物所有人大會	\$443.00 額外資助\$2,000.00
新安花園(第一、二、三、四座)	澳門海景花園3至39號	分層建築物所有人大會	\$4,065.08 額外資助\$2,000.00
婦聯大廈	澳門水坑尾街200至230號、馬大臣街16至22號	外牆伸縮縫及冷氣機承台維修工程	\$125,976.30
富澤園	澳門北京街209至235號、宋玉生廣場671至707D號	外牆維修工程	\$338,571.90

樓宇維修資助及 無息貸款計劃 (維修資助)	幸運閣(A, B座)	澳門雅廉訪大馬路68至70B號、羅神父街32至46號	維修6台電梯工程	\$968,697.00
	寰宇天下(第一座)	澳門東方明珠街97號	天面防水工程	\$53,193.00
	華隆工業大廈	澳門罈些喇提督大馬路(提督馬路)131號	外牆維修工程	\$654,789.60
樓宇維修資助及 無息貸款計劃 (無息貸款)	華隆工業大廈(1宗申請)	澳門罈些喇提督大馬路(提督馬路)131號	無息貸款	\$65,000.00
	華榮大廈	澳門草堆橫巷12號	內牆飾面、樓梯及/或走廊、外牆飾面及/或共同部分窗戶	\$79,578.00
	福如大廈	澳門道咩卑利士街56至62號	內牆飾面、樓梯及/或走廊、外牆飾面及/或共同部分窗戶	\$56,700.00
	長信大廈	澳門義字街5至5B號	樓宇進出口閘門、供電總設施、供水總設施、內牆飾面、樓梯及/或走廊	\$113,555.00
	永聯大廈(L、M座)	澳門永聯台14號	內牆飾面、樓梯及/或走廊、外牆飾面及/或共同部分窗戶	\$78,166.00
	江昌大廈第三座(JLM座)	澳門士多烏拜斯大馬路43C號	供電總設施、供水總設施、排污總設施、內牆飾面、樓梯及/或走廊、外牆飾面及/或共同部分窗戶	\$278,112.00

P級及M級樓宇共同部分維修資助計劃

恒峰大廈	澳門鹽里（爛花園）15E號	供電總設施、供水總設施、內牆飾面、樓梯及/或走廊	\$114,450.00
建明樓	澳門景觀里（見眼圍）19至19A號	供電總設施、內牆飾面、樓梯及/或走廊、外牆飾面及/或共同部分窗戶	\$84,240.00
江昌大廈第三座(N, O座)	澳門士多鳥拜斯大馬路43C號	供電總設施、供水總設施、排污總設施、內牆飾面、樓梯及/或走廊、外牆飾面及/或共同部分窗戶	\$309,735.00
錦星花園(DEF G座)	澳門罈些喇提督大馬路（提督馬路）39A至39C號	樓宇進出口閘門、供電總設施、供水總設施、排污總設施、內牆飾面、樓梯及/或走廊、外牆飾面及/或共同部分窗戶	\$221,690.00
金旋大廈	澳門渡船街70號	供電總設施、供水總設施、內牆飾面、樓梯及/或走廊、外牆飾面及/或共同部分窗戶	\$221,534.00
錦星花園(HIJK座)	澳門罈些喇提督大馬路（提督馬路）39A至39C號	樓宇進出口閘門、供電總設施、供水總設施、排污總設施、內牆飾面、樓梯及/或走廊	\$184,456.00
錦星花園(ABC座)	澳門罈些喇提督大馬路（提督馬路）39C號	供電總設施、供水總設施、排污總設施、內牆飾面、樓梯及/或走廊	\$154,880.00
興輝大廈	澳門飛能便度街35號	供電總設施及內牆飾面、樓梯及/或走廊	\$35,417.50
順益大廈	澳門惠愛街94號	供電總設施、供水總設施、排污總設施、內牆飾面、樓梯及/或走廊	\$95,780.00

	榮利大廈	澳門白眼塘橫街（福隆下街）12號	樓宇進出口閘門、供電總設施、供水總設施、排污總設施、內牆飾面、樓梯及/或走廊、外牆飾面及/或共同部分窗戶	\$239,240.00
--	------	------------------	--	--------------