

Lista de Projectos Apoiados Financeiramente pelo Fundo de Reparação Predial (FRP)

Tendo por objectivo implementar o Regulamento Administrativo n.º 4/2007, que visa a concessão de apoio financeiro para a realização de obras de conservação e reparação que contribuam para a segurança e salubridade ambiental dos edifícios privados da RAEM, o FRP vem publicar a lista dos projectos cujo financiamento foi aprovado na reunião n.º 16/2025 do Conselho Administrativo, em 30 de Julho de 2025:

Plano de apoio financeiro	Designação do edifício financiado	Endereço	Projecto apoiado financeiramente	Montante do pedido aprovado (Patacas)
Plano de Apoio Financeiro para a Administração de Edifícios	San Seng Si Fa Un (Bloco 02)	Rua Onze Bairro Tamagnini Barbosa, Macau	Assembleia geral do condomínio	\$225,50 Apoio financeiro extraordinário \$2 000,00
	Jardins do Oceano, Hibiscus Court e Apricot Court	Rua do Jardim, n.ºs 153 a 177, Taipa	Assembleia geral do condomínio	\$1 783,50
	Fa Seng, Lei Hong, Lei Tou, Lei Wai, Lei Ip	Rua de Tai Lin, n.ºs 122 a 210, Taipa	Assembleia geral do condomínio	\$1 160,12
	Nam Van Peninsula (Estacionamento)	Pátio do Lago da Praia Grande, n.ºs 13 a 115, Macau	Assembleia geral do condomínio	Apoio financeiro extraordinário \$2 000,00
	Nam Van Peninsula (Habitação)	Pátio do Lago da Praia Grande, n.ºs 13 a 115, Macau	Assembleia geral do condomínio	Apoio financeiro extraordinário \$2 000,00
	Sky Oasis Yoo, The Lux Mansions (Lote 7), Bloco II, The Prestige	Rotunda Das Palmeiras, n.ºs 123-151, Coloane	Assembleia geral do condomínio	\$604,12
	Sky Oasis Yoo, The Lux Mansions (Lote 7), Bloco III, The Prestige	Rotunda Das Palmeiras, n.ºs 123-151, Coloane	Assembleia geral do condomínio	\$604,12
	Golden Dragon	Rua da Penha, n.ºs 12 a 18, Macau	Assembleia geral do condomínio	Apoio financeiro extraordinário \$2 000,00
	Hong Cheong (Blocos 1, 2, 3)	Rua de Hong Chau, n.ºs 10 a 50, Taipa	Assembleia geral do condomínio	\$364,20
	Verde 3	Rua da Erva, n.º 22, Macau	Assembleia geral do condomínio	Apoio financeiro extraordinário \$2 000,00
	Hou Kong Fa Un, Bloco II	Rua Marginal do Canal Das Hortas, n.ºs 322 a 358, Macau	Assembleia geral do condomínio	\$107,40 Apoio financeiro extraordinário \$2 000,00
	Pou Choi Garden, Lei Seng Kok, Lei Fai Kok (Estacionamento)	Rua Sul do Patane, n.ºs 261 a 269, Macau	Assembleia geral do condomínio	\$529,70 Apoio financeiro extraordinário \$2 000,00
	Nam Van Peninsula (Espaços comerciais)	Pátio do Lago da Praia Grande, n.ºs 13 a 115, Macau	Assembleia geral do condomínio	Apoio financeiro extraordinário \$2 000,00
	Edifício do Lago, Bloco IV	Rua da Madeira, n.º 25, Taipa	Assembleia geral do condomínio	Apoio financeiro extraordinário \$2 000,00

	Jardins do Oceano, Lotus Court	Rua Um dos Jardins do Oceano, n.ºs 91 a 141, Taipa	Assembleia geral do condomínio	\$443,00 Apoio financeiro extraordinário \$2 000,00
	Jardim San On (Blocos I, II, III ,IV)	Praceta de Miramar, n.ºs 3 a 93, Macau	Assembleia geral do condomínio	\$4 065,08 Apoio financeiro extraordinário \$2 000,00
Plano de Apoio Financeiro e de Crédito sem Juros para Reparação de Edifícios (Apoio financeiro para reparação)	Edifício Associação das Senhoras	Rua do Campo, n.ºs 200 a 230; Rua de Henrique de Macedo, n.ºs 16 a 22, Macau	Juntas de dilatação das paredes exteriores e obras de reparação das plataformas de ar condicionado	\$125 976,30
	Fu Chat Yuen	Rua de Pequim, n.ºs 209 a 235; Alameda Dr. Carlos D'assumpção, n.ºs 671 a 707D, Macau	Obras de reparação das paredes exteriores	\$338 571,90
	Fortune Tower (Blocos A, B)	Avenida do Ouvidor Arriaga, n.ºs 68 a 70B; Rua do Padre Antonio Roliz, n.ºs 32 a 46, Macau	Obras de reparação dos 6 elevadores	\$968 697,00
	La Cité (Bloco I)	Rua da Perola Oriental, n.º 97, Macau	Obras relativas à impermeabilização da cobertura	\$53 193,00
	Edifício Industrial Wa Long	Avenida do Almirante Lacerda, n.º 131, Macau	Obras de reparação das paredes exteriores	\$654 789,60
Plano de Apoio Financeiro e de Crédito sem Juros para Reparação de Edifícios (Crédito sem Juros)	Edifício Industrial Wa Long (1 requerimento)	Avenida do Almirante Lacerda, n.º 131, Macau	Crédito sem Juros	\$65 000,00
	Wa Veng	Travessa das Janelas Verdes, n.º 12, Macau	Revestimento das paredes interiores, escadas e/ou corredores, revestimento das paredes exteriores e/ou janelas das partes comuns	\$79 578,00
	Fok Yu	Rua de Tome Pires, n.ºs 56 a 62, Macau	Revestimento das paredes interiores, escadas e/ou corredores, revestimento das paredes exteriores e/ou janelas das partes comuns	\$56 700,00
	Cheong Son	Rua da Emenda, n.ºs 5 a 5B, Macau	Portões de entrada e saída do edifício, instalações gerais de electricidade, instalações gerais de abastecimento de água, revestimento das paredes interiores, escadas e/ou corredores	\$113 555,00
	Wing Luen (L, M)	Patio da Eterna União, n.º 14, Macau	Revestimento das paredes interiores, escadas e/ou corredores, revestimento das paredes exteriores e/ou janelas das partes comuns	\$78 166,00
	Kong Cheong, Bloco 3 (J, L, M)	Avenida de Sidonio Pais, n.º 43C, Macau	Instalações gerais de electricidade, instalações gerais de abastecimento de água, instalações	\$278 112,00

Plano de Apoio Financeiro para Reparação das Partes Comuns de Edifícios das Classes P e M			gerais de esgoto, revestimento das paredes interiores, escadas e/ou corredores, revestimento das paredes exteriores e/ou janelas das partes comuns	
	Hang Fong	Beco do Sal, n.º 15E, Macau	Instalações gerais de electricidade, instalações gerais de abastecimento de água, revestimento das paredes interiores, escadas e/ou corredores	\$114 450,00
	Kian Meng	Beco da Boa Vista, n.ºs 19 a 19A, Macau	Instalações gerais de electricidade, revestimento das paredes interiores, escadas e/ou corredores, revestimento das paredes exteriores e/ou janelas das partes comuns	\$84 240,00
	Kong Cheong, Bloco 3 (N, O)	Avenida de Sidonio Pais, n.º 43C, Macau	Instalações gerais de electricidade, instalações gerais de abastecimento de água, instalações gerais de esgoto, revestimento das paredes interiores, escadas e/ou corredores, revestimento das paredes exteriores e/ou janelas das partes comuns	\$309 735,00
	Kam Seng (D, E, F, G)	Avenida do Almirante Lacerda, n.ºs 39A a 39C, Macau	Portões de entrada e saída do edifício, instalações gerais de electricidade, instalações gerais de abastecimento de água, instalações gerais de esgoto, revestimento das paredes interiores, escadas e/ou corredores, revestimento das paredes exteriores e/ou janelas das partes comuns	\$221 690,00
	Kan Sun	Rua da Barca, n.º 70, Macau	Instalações gerais de electricidade, instalações gerais de abastecimento de água, revestimento das paredes interiores, escadas e/ou corredores, revestimento das paredes exteriores e/ou janelas das partes comuns	\$221 534,00
	Kam Seng (H, I, J, K)	Avenida do Almirante Lacerda, n.ºs 39A a 39C, Macau	Portões de entrada e saída do edifício, instalações gerais de electricidade, instalações gerais de abastecimento de água, instalações gerais de esgoto, revestimento das paredes interiores, escadas e/ou corredores	\$184 456,00
	Kam Seng (A, B, C)	Avenida do Almirante Lacerda, n.ºs 39A a 39C,	Instalações gerais de electricidade, instalações	\$154 880,00

		Macau	gerais de abastecimento de água, instalações gerais de esgoto, revestimento das paredes interiores, escadas e/ou corredores	
	Heng Fai	Rua de Fernão Mendes Pinto, n.º 35, Macau	Instalações gerais de electricidade, revestimento das paredes interiores, escadas e/ou corredores	\$35 417,50
	Son Iek	Rua de Alegria, n.º 94, Macau	Instalações gerais de electricidade, instalações gerais de abastecimento de água, instalações gerais de esgoto, revestimento das paredes interiores, escadas e/ou corredores	\$95 780,00
	Veng Lei	Rua da Caldeira, n.º 12, Macau	Portões de entrada e saída do edifício, instalações gerais de electricidade, instalações gerais de abastecimento de água, instalações gerais de esgoto, revestimento das paredes interiores, escadas e/ou corredores, revestimento das paredes exteriores e/ou janelas das partes comuns	\$239 240,00