樓宇維修基金審批情況

	批核個案	涉及樓宇(幢)	不批核		放棄申請個案	批核金額(澳門元)	主要批核項目	
			個案	主要原因				
樓宇維修資助及無息貸款計劃	維修資助	34	31	0	-	4	13,742,355.46	外牆、平台地面伸縮縫、電梯、天台防水、供水設施、排污設施、消防系統、大堂牆磚翻新、公共欄杆維修。
	無息貸款	25	3	0	-	0	1,110,178.95	外牆
樓宇管理資助計劃		133	122	2	不屬可獲資助範圍	0	309,947.64	召開分層建築物所有人大會
P級及M級樓宇共同部分維修資助計劃		271	233	0	-	7	33,004,180.50	大廈進出口閘門、供電總設施、供水總設施、排污總設施、維修內牆飾面、樓梯及/或走廊、維修外牆飾面及/或更換共同部分窗戶。
樓宇共同部分檢測資助計劃		3	3	0	-	0	300,000.00	編制樓宇維修方案
總計		466	392	2	-	11	48,466,662.55	-

(資料由 2025 年 1 月 1 日至 2025 年 10 月 3 日)

備註：

1. 根據物業登記局資料，以一物業標示主體或倘有的子部分作一幢計算。
2. 上述總計之 392 幢樓宇中，當中有 11 幢樓宇涉及獲批多於一項《樓宇維修基金》的各項計劃，即共有 381 幢樓宇獲批《樓宇維修基金》的申請。