

樓宇維修基金審批情況

		批核個案	涉及樓宇(幢)	不批核		放棄申請個案	批核金額(澳門元)	主要批核項目
				個案	主要原因			
樓宇維修資助及無息貸款計劃	維修資助	40	36	0	-	4	17,020,601.56	外牆、平台地面伸縮縫、電梯、天台防水、供水設施、排污設施、消防系統、大堂牆磚翻新、公共欄杆維修、電梯走廊天花維修。
	無息貸款	25	3	0	-	0	1,110,178.95	外牆
樓宇管理資助計劃		142	131	2	不屬可獲資助範圍	4	335,339.80	召開分層建築物所有人大會
P 級及 M 級樓宇共同部分維修資助計劃		283	244	0	-	8	34,247,305.05	大廈進出口閘門、供電總設施、供水總設施、排污總設施、維修內牆飾面、樓梯及/或走廊、維修外牆飾面及/或更換共同部分窗戶。
樓宇共同部分檢測資助計劃		3	3	0	-	0	300,000.00	編制樓宇維修方案
總計		493	417	2	-	16	53,013,425.36	-

(資料由 2025 年 1 月 1 日至 2025 年 11 月 14 日)

備註：

- 根據物業登記局資料，以一物業標示主體或倘有的子部分作一幢計算。
- 上述總計之 417 幢樓宇中，當中有 11 幢樓宇涉及獲批多於一項《樓宇維修基金》的各項計劃，即共有 406 幢樓宇獲批《樓宇維修基金》的申請。