

為履行第 4/2007 號行政法規，對有助澳門特別行政區私人樓宇安全及環境衛生的保養及維修工程提供資助，樓宇維修基金現公佈 2025 年 11 月 17 日第 23/2025 次行政管理委員會會議批核資助名單：

資助計劃	受資助大廈名稱	地址	受惠項目	申請批核金額 (澳門元)
樓宇管理 資助計劃	海洋花園紫蘭苑、紫鵑苑、紫荊苑	氹仔花園街 6 至 200 號	分層建築物所有人大會	\$2,424.00
	保怡中心	澳門羅理基博士大馬路 260 至 278 號	分層建築物所有人大會	額外資助\$2,000.00
	金峰南岸地段 6 第二座尚濤峰	路環棕櫚圓形地 61 號	分層建築物所有人大會	\$1,472.44
	凱泉灣(住宅)	澳門河邊新街 94 至 110 號	分層建築物所有人大會	額外資助\$2,000.00
	金峰名鑄(地段 8)第一座御金峰	路環紫薇街 87 號	分層建築物所有人大會	\$730.78
	英明樓	澳門史山斜巷 26 號	分層建築物所有人大會	額外資助\$2,000.00
	金峰名鑄(地段 8)第四座尚鉞	路環紫薇街 87 號	分層建築物所有人大會	\$1,322.17
	金峰名鑄(地段 8)第三座珀譽	路環紫薇街 87 號	分層建築物所有人大會	\$761.12
	泉亨花園	澳門羅神父街 5 至 17 號	分層建築物所有人大會	額外資助\$2,000.00
	江都花園	澳門得勝馬路 8 至 10B 號	分層建築物所有人大會	\$205.30 額外資助\$2,000.00
	富豪花園	澳門加思欄馬路 1 至 3 號	分層建築物所有人大會	\$375.50
	永寧廣場大廈第二座	澳門永寧廣場 126 至 170 號	分層建築物所有人大會	\$523.90
	金峰南岸地段 3 第一座金翠峰	路環棕櫚圓形地 281 至 355 號	分層建築物所有人大會	\$1,295.46 額外資助\$2,000.00

樓宇維修資助及無 息貸款計劃 (維修資助)	廣福安花園(第一、二、三、四、 五、六、七、八、九座)	澳門馬場東大馬路 238 至 312 號	大堂及走廊裝修工程	\$179,017.80
	越秀花園	澳門俾利喇街 112 至 112F 號	升降機安全改善工程	\$48,420.00
	運順新邨(A, B, C, D, E 座)	澳門沙梨頭南街 87 至 187 號	信箱、大堂天花、外牆及天面工程	\$470,436.00
樓宇維修資助及無 息貸款計劃 (無息貸款)	海洋花園桂苑、榆苑(65 宗申請)	氹仔海洋花園大馬路 480A 至 568G 號	無息貸款	\$4,181,353.76
P 級及 M 級樓宇共同 部分維修資助計劃	金輝大廈	澳門咩路馬揸度街 1 至 1A 號和平斜巷（高樓下巷）1D 至 1G 號	為樓宇進出口閘門、供電總設施、供水總設 施、內牆飾面、樓梯及/或走廊、外牆飾面 及/或共同部分窗戶	\$254,189.00
	萬利大廈	澳門公局新市西街 22 號	樓宇進出口閘門、供電總設施、供水總設 施、內牆飾面、樓梯及/或走廊	\$148,515.00
	榮豐大廈	澳門石街 9 至 9A 號	樓宇進出口閘門、供電總設施、供水總設 施、內牆飾面、樓梯及/或走廊、外牆飾面 及/或共同部分窗戶	\$247,474.00
	麗華樓	澳門峽谷巷 1 號	供電總設施、供水總設施、內牆飾面、樓梯 及/或走廊	\$57,848.00
	昌運大廈（A, B 座）	澳門果欄街 44 號	內牆飾面、樓梯及/或走廊、外牆飾面及/或 共同部分窗戶	\$129,994.00
	昌運大廈（C, D 座）	澳門果欄街 44 號	內牆飾面、樓梯及/或走廊、外牆飾面及/或 共同部分窗戶	\$129,586.00
	百樂大廈	澳門水井斜巷（細井巷）2 號	內牆飾面、樓梯及/或走廊、外牆飾面及/或 共同部分窗戶	\$129,970.00
	豪光大廈(E, F, G, H, I, J 座)	澳門罽累巷 19 號	樓宇進出口閘門、供電總設施、供水總設 施、內牆飾面、樓梯及/或走廊	\$179,950.00
	剛志大廈	澳門龍嵩正街 26 至 26A 號	供水總設施、內牆飾面、樓梯及/或走廊、 外牆飾面及/或共同部分窗戶	\$138,345.00
	豐暢大廈(7, 8, 17 座)	澳門水井斜巷（細井巷）3 至 3A 號	內牆飾面、樓梯及/或走廊	\$26,400.00
	致富大廈	澳門工匠街 6B 號	樓宇進出口閘門、供電總設施、供水總設 施、排污總設施、內牆飾面、樓梯及/或走 廊、外牆飾面及/或共同部分窗戶	\$256,340.00

	錦發大廈（ABDE 座）	澳門賈伯樂提督街（提督街）72 號	供電總設施、供水總設施、內牆飾面、樓梯及/或走廊、外牆飾面及/或共同部分窗戶	\$108,275.00
	福來樓	澳門花王堂斜巷（沙欄仔斜路）2E 號	供電總設施、內牆飾面、樓梯及/或走廊、外牆飾面及/或共同部分窗戶	\$91,120.00
	永利大廈	澳門水字巷 59 號	供電總設施、供水總設施、內牆飾面、樓梯及/或走廊	\$83,910.00
	泉卓樓	澳門十月初五日街（泗口孟街）205 至 207 號	供電總設施、內牆飾面、樓梯及/或走廊、外牆飾面及/或共同部分窗戶	\$150,805.00
	添威大廈	澳門草蓆圍（蓆里）1 號	供水總設施	\$32,730.00
	永佳大廈(ABC 座)	澳門俾利喇街 92B 至 96A 號	供電總設施、內牆飾面、樓梯及/或走廊	\$65,650.00
	偉昌大廈(AB 座)	澳門果欄街 48 至 48A 號	樓宇進出口閘門、供電總設施、供水總設施、排污總設施、內牆飾面、樓梯及/或走廊、外牆飾面及/或共同部分窗戶	\$262,630.00
	豪光大廈(ABCDEF 座)	澳門沙梨頭海邊街 52J 至 52JB 號	樓宇進出口閘門、供電總設施、供水總設施、內牆飾面、樓梯及/或走廊	\$154,300.00
	怡安樓	澳門俾利喇街 62 至 62E 號	供電總設施、供水總設施、內牆飾面、樓梯及/或走廊	\$62,764.00
	福德新村（第三座福富樓）	澳門青洲河邊馬路 294 至 306 號	供電總設施、供水總設施、內牆飾面、樓梯及/或走廊、外牆飾面及/或共同部分窗戶	\$146,160.00
	豐華大廈(R, S, T, U, V 座)	澳門下環街 91 號	供電總設施、內牆飾面、樓梯及/或走廊、外牆飾面及/或共同部分窗戶	\$127,870.00
	豐華大廈(L, M, N, O, P, Q 座)	澳門下環街 97 號	供電總設施、內牆飾面、樓梯及/或走廊、外牆飾面及/或共同部分窗戶	\$113,800.00
	豐華大廈(F, G, H, I, J 座)	澳門下環街 89 至 99 號	供電總設施、內牆飾面、樓梯及/或走廊、外牆飾面及/或共同部分窗戶	\$144,450.00
	德美大廈	澳門飛能便度街 46 號	內牆飾面、樓梯及/或走廊、外牆飾面及/或共同部分窗戶	\$130,000.00
	明珠大廈	澳門夜嘢街 10B 號	樓宇進出口閘門、供電總設施、供水總設施、內牆飾面、樓梯及/或走廊	\$124,320.00
	雅恒新邨（A. B. C. D. E 座）	澳門石街 37 號	內牆飾面、樓梯及/或走廊	\$30,000.00
	安定大廈	澳門定安街 8 號	樓宇進出口閘門、供電總設施、供水總設施、內牆飾面、樓梯及/或走廊	\$114,454.00
樓宇共同部分檢測資助計劃	合和大廈	澳門聖美基街 19A 至 19B 號	外牆結構、內牆結構、供排水系統、電力設施	\$19,280.00