

| 獲行政長官或樓宇維修基金行政管理委員會會議批准 | 樓宇名稱           | 維修工程項目  | 按接納預算工程金額三成獲批資助金額 (MOP)  |
|-------------------------|----------------|---|--|
| 行政長官於2018年1月2日批准        | 樂駿盈軒第三座 (C子部分) | 電梯更新 (L7)<br>電梯更新 (L8)<br>電梯更新 (L9)<br>電梯更新 (L10)<br>電梯更新 (L11)<br>電梯更新 (L12)<br>電梯更新 (L13)   | 114,240.00<br>125,790.00<br>114,240.00<br>125,790.00<br>95,460.00<br>95,460.00<br>95,460.00  |
| 第2/2018次                | 茵景園            | 2.1 搭建連拆卸棚架<br>2.2 拆除及重做外牆防水膠<br>2.3 安裝天面伸縮縫不鏽鋼蓋<br>4.1 重做停車場頂空天位置防水及   | 18,000.00<br>34,500.00<br>3,300.00<br>4,200.00   |
| 第2/2018次                | 國際中心I (第十一座)   | 維修更換2台電梯機房、轎廂及廳   | 135,540.00   |
| 第5/2018次                | 寶豐工業大廈         | 1. 更換防水鐘<br>2. AB座地下至天台公共地方及1<br>3. 更A換座5樓B.I.喉管<br>5. 更換樓層帆布喉<br>6. 更換天台消防10匹橫身泵<br>8. A座1至12樓帆布喉箱掃油<br>11. 更換大廈走火樓B.I.龍頭止水<br>12. 更換1至12樓流水掣<br>13. 拆除及清走原有位於花灑總掣<br>15. 拆除及清走3條走火梯舊有之<br>16. 六樓走火樓梯消防喉補喉碼<br>17. 重新安裝原有花灑系統流水掣<br>19. 通地下沙井渠及從天台至地下<br>20. 更換天台鉛水鐵消防水管 | 960.00<br>8,100.00<br>1,740.00<br>3,120.00<br>5,580.00<br>600.00<br>1,650.00<br>3,480.00<br>300.00<br>300.00<br>45.00<br>2,340.00<br>21,000.00<br>660.00 |
| 第7/2018次                | 威翠花園 (A,B,C座)  | 門面裝修工程：1. 做門面字  | 1,620.00   |

|           |            |                    |           |
|-----------|------------|--------------------|-----------|
|           |            | 門面裝修工程：4. 預防工作意外   | 600.00    |
|           |            | 門口不鏽鋼門工程：1. 安裝不鏽   | 13,500.00 |
|           |            | 19至21樓外牆修補工程：2. 打除 | 9,300.00  |
| 第7/2018次  | 信廉花園       | 1. 更換電梯一體化微電腦控制    | 43,650.00 |
|           |            | 2. 更換轎內按鈕及顯示       | 4,950.00  |
|           |            | 4. 更換電梯各層顯示及LED按鈕  | 6,750.00  |
|           |            | 5. 更換門機調頻器         | 2,250.00  |
|           |            | 6. 更換電梯平層裝置        | 1,350.00  |
|           |            | 7. 更換井道線           | 4,050.00  |
|           |            | 8. 更換機頂接線箱         | 1,350.00  |
| 第7/2018次  | 南益工業大廈#    | 1. 搭建臨時行人通道        | 48,216.87 |
|           |            | 2. 剷除外牆原有紙皮石       | 46,554.22 |
|           |            | 3. 外新造英泥沙批盪        | 46,554.22 |
|           |            | 4. 塗外牆防水膜          | 34,915.66 |
|           |            | 5. 鋪砌外牆磁磚及防水膜      | 50,433.73 |
|           |            | 6. 防水晴雨漆           | 3,325.30  |
| 第7/2018次  | 寶豐工業大廈     | 1. A座地下走火通道樓梯口更換   | 2,250.00  |
|           |            | 2. 地下層做水牌          | 3,300.00  |
|           |            | 3. 地下層做信箱          | 4,410.00  |
|           |            | 6. 地下水表鉛水鐵網        | 1,200.00  |
|           |            | 7. 地下電源箱防護掩門       | 1,050.00  |
|           |            | 8. 4樓樓梯護手防護膠       | 180.00    |
|           |            | 9. 安裝3樓扶手防護膠       | 150.00    |
|           |            | 10. 天台至地下室內大堂公共地方  | 42,720.00 |
|           |            | 11. 安裝大廈內垃圾房門      | 4,800.00  |
|           |            | 12. 天台水池蓋          | 2,280.00  |
|           |            | 17. 地下至頂層3部電梯門髹磁漆  | 1,950.00  |
|           |            | 18. 地下管理室鐵門清潔髹磁漆   | 240.00    |
| 第10/2018次 | 海蘭花園（二區菊苑） | 第一座電梯更新：           |           |
|           |            | 4. 電梯控制櫃           | 21,000.00 |
|           |            | 5. 速度編碼器           | 720.00    |

|           |      |                |           |
|-----------|------|----------------|-----------|
|           |      | 6. 轎廂不鏽鋼操控面板   | 3,000.00  |
|           |      | 10. 平層感應器      | 1,440.00  |
|           |      | 12. 轎廂門機變頻控制器  | 3,000.00  |
|           |      | 13. 轎廂隨行電纜     | 2,520.00  |
|           |      | 19. L1更換風扇     | 261.00    |
|           |      | 第二座電梯更新：       |           |
|           |      | 4. 電梯控制櫃       | 21,000.00 |
|           |      | 5. 速度編碼器       | 720.00    |
|           |      | 6. 轎廂不鏽鋼操控面板   | 3,000.00  |
|           |      | 10. 平層感應器      | 1,440.00  |
|           |      | 12. 轎廂門機變頻控制器  | 3,000.00  |
|           |      | 13. 轎廂隨行電纜     | 2,340.00  |
|           |      | 19. L3更換電梯主鋼纜  | 6,270.00  |
|           |      | 第三座電梯更新：       |           |
|           |      | 4. 電梯控制櫃       | 21,000.00 |
|           |      | 5. 速度編碼器       | 720.00    |
|           |      | 6. 轎廂不鏽鋼操控面板   | 3,000.00  |
|           |      | 10. 平層感應器      | 1,440.00  |
|           |      | 12. 轎廂門機變頻控制器  | 3,000.00  |
|           |      | 13. 轎廂隨行電纜     | 1,980.00  |
|           |      | 19. L5更換轎廂路軌膠  | 396.00    |
|           |      | 20. L5更換風扇     | 261.00    |
|           |      | 21. L6更換轎廂路軌膠  | 396.00    |
|           |      | 22. L6更換風扇     | 261.00    |
| 第10/2018次 | 恆德大廈 | G/F-R/F消防系統：   |           |
|           |      | 1.1 回路煙感控制箱    | 12,600.00 |
|           |      | 1.2 控制箱後備電池連接線 | 900.00    |
|           |      | 1.3 更換警鐘       | 3,960.00  |
|           |      | 1.5 更換熱感應探測器   | 5,040.00  |
|           |      | 1.6 更換監察模塊     | 1,440.00  |
|           |      | 1.7 更換啟動控制模塊   | 540.00    |

|           |                        |   |  |
|-----------|------------------------|---|--|
|           |                        | 地庫四至地庫一消防系統：<br>2.1 更換破玻璃按鈕<br>2.2 更換警鐘<br>2.3 維修連更換破玻璃按鈕、警鐘<br>2.4 更換消防喉轆射咀<br>2.5 更換消防中途泵手動開關掣<br>2.6 更換消防中途泵警鐘<br>2.7 維修連更換消防中途泵手動開<br>3.2 更換消防上水泵起動運行控制<br>3.3 更換消防上水泵電源供應開關<br>3.4 清理維修消防上水泵電源供應<br>4.1 更換煙感應探測器<br>4.2 更換熱感應探測器<br>4.3 更換監察模塊<br>4.4 更換啟動控制模塊 | 1,350.00<br>1,350.00<br>2,025.00<br>450.00<br>300.00<br>300.00<br>900.00<br>2,400.00<br>900.00<br>900.00<br>1,440.00<br>900.00<br>720.00<br>720.00 |
| 第10/2018次 | 威龍花園                   | 1. 走廊油漆<br>1. 走廊石屎修補<br>2. 走廊收縮縫修補  | 139,200.00<br>10,560.00<br>14,400.00   |
| 第11/2018次 | 永好工業大廈                 | 1台載貨電梯系統更新（機房、轎廂及井道，安裝樓層外按鈕、外<br>1台載客電梯系統更新（機房、轎廂及井道，安裝樓層外按鈕、外  | 128,400.00<br>95,730.00  |
| 第11/2018次 | 美居廣場第二期（第一座永勝閣，第二座新勝閣） | 第一座：<br>更換上水管<br>更換天台水池至5樓水喉<br>更換天台水池至25樓水喉<br>27樓至5樓每層更換供水排骨及錶前銅閘制、接駁22樓至6樓每戶之<br>第二座：<br>更換上水管   | 31,185.00<br>23,760.00<br>5,940.00<br>42,780.00<br>31,185.00   |

|           |            |                                  |           |
|-----------|------------|----------------------------------|-----------|
|           |            | 更換天台水池至5樓水喉                      | 23,760.00 |
|           |            | 更換天台水池至25樓水喉                     | 5,940.00  |
|           |            | 27樓至5樓每層更換供水排骨及錶前銅閘制、接駁22樓至6樓每戶之 | 45,540.00 |
| 第12/2018次 | 婦聯大廈       | 大堂重做新鋁板天花                        | 7,200.00  |
|           |            | 住宅大堂重做新鋁板天花                      | 11,700.00 |
|           |            | 大堂LED燈                           | 1,200.00  |
|           |            | 住宅大堂LED燈                         | 1,800.00  |
| 第12/2018次 | 海蘭花園（三區卉苑） | 更新6台載客電梯：                        |           |
|           |            | 1. 機房：安裝一體化VVVF調頻、               | 54,000.00 |
|           |            | 2. 機房：安裝編碼器                      | 4,500.00  |
|           |            | 3. 機房：安裝主鋼纜                      | 16,200.00 |
|           |            | 4. 轎廂：安裝操縱箱                      | 8,100.00  |
|           |            | 5. 轎廂：安裝平層感應器                    | 1,800.00  |
|           |            | 6. 轎廂：安裝機頂控制箱                    | 1,800.00  |
|           |            | 8. 樓層：安裝樓層外按鈕                    | 5,250.00  |
| 第12/2018次 | 昌明花園第二期明星閣 | 電梯L1                             |           |
|           |            | 7. 全新電腦微型處理控制櫃                   | 11,400.00 |
|           |            | 8. 供電電源電線                        | 240.00    |
|           |            | 10. 限速器鋼絲繩                       | 900.00    |
|           |            | 11. 限速器電纜                        | 180.00    |
|           |            | 12. 電梯主機                         | 12,900.00 |
|           |            | 13. 主機承重鋼樑                       | 900.00    |
|           |            | 15. 動力線                          | 330.00    |
|           |            | 21. 轎頂平層感應器                      | 1,350.00  |
|           |            | 25. 底坑照明                         | 360.00    |
|           |            | 26. 轎架                           | 3,000.00  |
|           |            | 27. 轎廂導軌                         | 600.00    |
|           |            | 28. 超重開關                         | 135.00    |
|           |            | 29. 轎廂                           | 5,400.00  |
|           |            | 30. COP操縱箱                       | 2,700.00  |

|           |                                 |                  |           |
|-----------|---------------------------------|------------------|-----------|
|           |                                 | 31. 雲石地台         | 2,100.00  |
|           |                                 | 32. 轎門           | 840.00    |
|           |                                 | 35. 廳門門板         | 14,280.00 |
|           |                                 | 36. 廳門地砵         | 2,550.00  |
|           |                                 | 37. 廳門門框         | 7,140.00  |
|           |                                 | 電梯L2             |           |
|           |                                 | 7. 全新電腦微型處理控制櫃   | 11,400.00 |
|           |                                 | 8. 供電電源電線        | 240.00    |
|           |                                 | 10. 限速器鋼絲繩       | 900.00    |
|           |                                 | 11. 限速器電纜        | 180.00    |
|           |                                 | 12. 電梯主機         | 12,900.00 |
|           |                                 | 13. 主機承重鋼樑       | 900.00    |
|           |                                 | 15. 動力線          | 330.00    |
|           |                                 | 21. 轎頂平層感應器      | 1,350.00  |
|           |                                 | 25. 底坑照明         | 360.00    |
|           |                                 | 26. 轎架           | 3,000.00  |
|           |                                 | 27. 轎廂導軌         | 600.00    |
|           |                                 | 28. 超重開關         | 135.00    |
|           |                                 | 29. 轎廂           | 5,400.00  |
|           |                                 | 30. COP操縱箱       | 2,700.00  |
|           |                                 | 31. 雲石地台         | 2,100.00  |
|           |                                 | 32. 轎門           | 840.00    |
|           |                                 | 35. 廳門門板         | 14,280.00 |
|           |                                 | 36. 廳門地砵         | 2,550.00  |
|           |                                 | 37. 廳門門框         | 7,140.00  |
| 第16/2018次 | 海蘭花園(二區菊苑、第一座金菊樓、第二座銀菊樓、第三座小菊樓) | A) 第一座金菊樓食水管更換工程 | 56,826.00 |
|           |                                 | B) 第二座銀菊樓食水管更換工程 | 67,038.00 |
|           |                                 | C) 第三座小菊樓食水管更換工程 | 50,646.00 |
| 第17/2018次 | 恆德大廈                            | 高清模擬 筒型鏡頭(大堂門口)  | 850.00    |

|           |      |                  |           |
|-----------|------|------------------|-----------|
|           |      | 專用火牛(大堂內)        | 300.00    |
|           |      | 錄影主機             | 2,300.00  |
|           |      | 監控硬盤             | 1,300.00  |
|           |      | 監控顯示屏            | 1,530.00  |
|           |      | 大廈門口IC卡門禁        | 250.00    |
|           |      | 地庫及大堂防煙門         | 1,530.00  |
|           |      | 十樓隔火層防煙門         | 3,060.00  |
|           |      | 污水渠              | 6,000.00  |
|           |      | 污水渠              | 9,000.00  |
|           |      | 大堂處天花重新做鋁板       | 3,000.00  |
|           |      | 大堂內天花修補翻油乳膠      | 5,000.00  |
|           |      | 大堂水閘             | 5,000.00  |
|           |      | 大堂水制玻璃門          | 800.00    |
|           |      | 拆舊換新食水泵          | 19,200.00 |
|           |      | 拆舊換新食水泵(連工包改喉配   | 5,000.00  |
|           |      | 更換及安裝抽水泵水器掣      | 600.00    |
| 第18/2018次 | 婦聯大廈 | 第4、5及6號電梯        |           |
|           |      | 曳引鋼纜             | 9,600.00  |
|           |      | 編碼器              | 1,890.00  |
|           |      | 限速器              | 1,980.00  |
|           |      | 導向輪              | 5,220.00  |
|           |      | 井道控制/通訊電線        | 18,900.00 |
|           |      | 層門               | 46,500.00 |
|           |      | 通風,照明            | 1,620.00  |
|           |      | 對講機,警鐘           | 1,530.00  |
|           |      | 中途檢修箱            | 1,890.00  |
|           |      | 平層偵察器            | 1,620.00  |
|           |      | 內門紅外線安全裝置        | 1,980.00  |
|           |      | 導靴               | 6,480.00  |
|           |      | 閉路監察電視           | 1,890.00  |
|           |      | 外按鈕/LED點陣樓層顯示器連不 | 7,500.00  |

|                   |             |                   |            |
|-------------------|-------------|-------------------|------------|
|                   |             | 補償平衡鏈             | 12,600.00  |
|                   |             | 漲緊輪及垂砵            | 1,350.00   |
|                   |             | 對重側防護             | 3,150.00   |
|                   |             | 機頂防護欄             | 2,250.00   |
|                   |             | 曳引機防護罩            | 2,250.00   |
| 第18/2018次         | 麗都大廈        | (a) 雙棚二個          | 7,500.00   |
|                   |             | (b) 塗防水漆          | 15,900.00  |
| 第19/2018次         | 澳門南灣大馬路976號 | 2-1.1 進行外牆維修所需要搭設 | 24,024.00  |
|                   |             | 2-1.2 維修外牆飾面      | 21,991.20  |
| 第19/2018次         | 華暉閣         | 更換清水及污水渠          | 354,240.30 |
| 第19/2018次         | 祐新大廈        | 1. 電梯一體化制櫃        | 8,850.00   |
|                   |             | 2. 編碼器            | 720.00     |
|                   |             | 3. 電梯主鋼纜          | 2,880.00   |
|                   |             | 4. 轎廂內操縱箱         | 900.00     |
|                   |             | 5. 樓層顯示,面板及按鈕     | 2,520.00   |
|                   |             | 6. 光幕             | 600.00     |
|                   |             | 7. 調頻門機           | 1,950.00   |
|                   |             | 8. 平層飛器           | 300.00     |
|                   |             | 9. 電梯三方對講機        | 450.00     |
|                   |             | 10. 機頂控制箱         | 450.00     |
|                   |             | 13. 井道接線箱         | 600.00     |
|                   |             | 14. 井道減速          | 900.00     |
|                   |             | 16. 永磁同步主機        | 10,740.00  |
|                   |             | 17. 地台板,轎架        | 1,500.00   |
|                   |             | 18. 樓層不鏽鋼門        | 25,200.00  |
|                   |             | 19. 限速器           | 1,050.00   |
|                   |             | 20. 轎廂及天花         | 9,900.00   |
| 行政長官於2018年7月11日批准 | 峰景花園#       | 2.1 樓梯消防門         | 15,372.00  |
|                   |             | 2.3.1 頂樓電梯機房門     | 3,279.36   |
|                   |             | 2.4 1-15樓樓層後樓梯門   | 162,943.23 |
|                   |             | 2.5 1-15樓樓層垃圾房門   | 40,992.01  |

|                   |      |                     |              |
|-------------------|------|---------------------|--------------|
|                   |      | 2.6 地面層後樓梯門、停車場門    | 11,529.00    |
|                   |      | 2.7 地面儲物室門          | 1,281.00     |
|                   |      | 2.9 地面層垃圾雙掩門        | 7,173.60     |
|                   |      | 2.1 地下1層樓梯門         | 7,686.00     |
|                   |      | 2.12 地下1層樓房門(泵房、電話) | 1,639.68     |
|                   |      | 2.13 地下1層儲物門        | 7,686.00     |
|                   |      | 2.14 1-15樓樓層後樓梯玻璃窗  | 3,919.86     |
|                   |      | 3.1 拆除1-15樓樓層垃圾槽門   | 5,124.00     |
|                   |      | 4.2 天面層水池           | 5,124.00     |
|                   |      | 4.3 更換由大廈總水錶及配件     | 21,520.80    |
|                   |      | 4.5 供應及更換每層水錶位      | 51,240.01    |
|                   |      | 4.6 建議施工方案          | 10,248.00    |
|                   |      | 4.7 供應及更換每層水錶位      | 27,669.60    |
|                   |      | 5.1 大堂公眾電箱相關配件      | 6,148.80     |
|                   |      | 5.2 於停車場位置，拆除原有食    | 9,991.80     |
|                   |      | 5.3 於天台水池更換水銀制及其    | 1,690.92     |
|                   |      | 5.1 於大廈天台出口處更換防水    | 3,894.24     |
|                   |      | 6.1 鑿除大廈入口大堂及輔助設    | 38,430.01    |
|                   |      | 6.2 大廈入口大堂及地下1層電梯   | \$49,318.51  |
|                   |      | 6.3 大廈入口大堂及地下1層電梯   | \$101,045.30 |
|                   |      | 6.5 大廈大堂，更換鋁質假天花    | \$43,349.05  |
|                   |      | 6.8 鑿除現有外牆雲石        | \$97,356.02  |
|                   |      | 6.9 更換不鏽鋼信箱         | \$10,248.00  |
|                   |      | 6.11 大廈入口公眾電箱處更換雙   | \$4,099.20   |
| 行政長官於2018年7月11日批准 | 八達新邨 | 更換大廈防煙門             | \$655,776.00 |
|                   |      | 垃圾房木門               | \$11,232.00  |
|                   |      | 更換大廈電錶門             | \$62,400.00  |
|                   |      | 防煙門加裝不鏽鋼門腳          | \$88,320.00  |
| 第20/2018次         | 新寶花園 | 樓層外不銹鋼外門框           | \$14,790.00  |
| 行政長官於2018年8月8日批准  | 八達新邨 | 機房：更換新的一體化VVVF調頻    | \$108,000.00 |
|                   |      | 機房：更換新的同步主機         | \$90,000.00  |

|           |            |                 |              |
|-----------|------------|-----------------|--------------|
|           |            | 機房：更換新的電源控制線    | \$20,448.00  |
|           |            | 機房：更換新的主機鋼纜     | \$117,450.00 |
|           |            | 機房：更換新的限速器鋼纜    | \$21,222.00  |
|           |            | 轎廂：更換新的整個轎廂，轎架  | \$108,000.00 |
|           |            | 發紋不鏽鋼壁板發紋不鏽鋼轎門  |              |
|           |            | 轎廂：更換新的發紋不鏽鋼操縱  | \$16,948.80  |
|           |            | 轎廂：更換新的門機裝置     | \$31,536.00  |
|           |            | 轎廂：更換新的稱重裝置     | \$6,336.00   |
|           |            | 外召：更換新的其他各層發紋不  | \$129,175.20 |
|           |            | 外召：更換新的各層外門頭裝置  | \$108,000.00 |
|           |            | 外召：更換新的各層外門鋁合金  | \$81,000.00  |
|           |            | 外召：更換新的消防人員專用開  | \$3,456.00   |
|           |            | 井道：更換新的各層平層刀連支  | \$40,500.00  |
|           |            | 井道：更換新的各層外召制電纜  | \$35,640.00  |
|           |            | 井道：更換新的各層門鎖限位制  | \$22,680.00  |
|           |            | 井道：更換新的限位開關     | \$11,880.00  |
|           |            | 井道：更換新的導軌       | \$151,200.00 |
|           |            | 井道：更換新的對重架、對重塊  | \$41,940.00  |
| 第21/2018次 | 太平工業大廈第一期# | 機房：更換新的一體化VVVF調 | \$25,703.89  |
|           |            | 機房：更換新的同步主機     | \$43,236.02  |
|           |            | 機房：更換新的電源控制線    | \$965.75     |
|           |            | 機房：更換新的主機鋼纜     | \$13,936.56  |
|           |            | 機房：更換新的限速器      | \$1,634.35   |
|           |            | 機房：更換新的限速器鋼纜    | \$958.32     |
|           |            | 機房：更換新的控制櫃電源開關  | \$698.31     |
|           |            | 轎廂：更換新的髮紋不銹鋼操縱  | \$3,342.99   |
|           |            | 轎廂：更換新的門安全光幕    | \$1,337.20   |
|           |            | 轎廂：更換新的三方對講機    | \$1,114.33   |
|           |            | 轎廂：更換新的轎頂平層感應器  | \$817.18     |
|           |            | 轎廂：更換新的轎底電子稱重裝  | \$891.46     |
|           |            | 轎廂：更換新的轎頂控制箱裝置  | \$742.89     |

|           |      |                   |             |
|-----------|------|-------------------|-------------|
|           |      | 外召：更換新的各層按鈕面板為    | \$4,925.34  |
|           |      | 外召：各層舊門框包上髮紋不鏽    | \$9,271.23  |
|           |      | 外召：更換各層外門頭裝置連鑄    | \$18,542.46 |
|           |      | 外召：更換新的消防人員專用開    | \$59.43     |
|           |      | 井道：更換新的各層平層刀連支    | \$1,255.48  |
|           |      | 井道：更換新的各層外召制電纜    | \$2,246.49  |
|           |      | 井道：更換新的各層門鎖、限位    | \$742.89    |
|           |      | 井道：更換新的底坑照明設備及    | \$148.58    |
|           |      | 井道：更換新的對稱重繩輪      | \$6,314.54  |
|           |      | 井道：更換新的限位開關       | \$1,114.33  |
| 第21/2018次 | 南貴花園 | 更換防煙門             | \$20,046.00 |
|           |      | 更換不鏽鋼門            | \$4,440.00  |
| 第21/2018次 | 金麗灣  | 大廈不銹鋼“金麗灣”字       | \$1,200.00  |
|           |      | 大廈正門外部之閉路電視線之工    | \$1,200.00  |
|           |      | 更換大堂牆壁材料          | \$18,630.00 |
|           |      | 更換共同樓梯間之牆壁材料      | \$54,568.80 |
|           |      | 燈位                | \$1,920.00  |
|           |      | 開口筒型燈             | \$144.00    |
|           |      | 燈位                | \$300.00    |
|           |      | 開口筒型燈             | \$72.00     |
|           |      | 燈位                | \$1,350.00  |
|           |      | 雙泡頂吸燈             | \$432.00    |
|           |      | 共同樓梯間之鏟漆, 批灰, 油外牆 | \$11,880.00 |
|           |      | 維修平整及防水工程-天臺-共同樓  | \$2,485.80  |
|           |      | 更換不銹鋼信箱           | \$2,362.50  |
|           |      | 系統主機              | \$1,020.00  |
|           |      | 每戶一個分機座           | \$1,296.00  |
|           |      | 安裝各樓層每戶室內之分機座     | \$1,440.00  |
|           |      | 安裝各樓層解碼器          | \$360.00    |
|           |      | 安裝對講機線路, 設置編碼, 及測 | \$1,350.00  |
|           |      | 重新拉線              | \$2,550.00  |

|           |                |                  |             |
|-----------|----------------|------------------|-------------|
|           |                | 維修地層大堂不銹鋼電錶櫃     | \$600.00    |
|           |                | 更換大廈正門出口之鋼閘連安裝   | \$4,440.00  |
|           |                | 拆除地層至天臺層共同梯間之廢   | \$1,050.00  |
| 第21/2018次 | 南新             | 拆除1至6座現有公共電錶箱及配  | \$3,600.00  |
|           |                | 於更換每座電錶箱及總電掣箱期   | \$9,000.00  |
|           |                | 供應及安裝金屬電錶箱       | \$9,000.00  |
|           |                | 供應及安裝金屬總電掣箱      | \$81,000.00 |
| 第21/2018次 | 南方工業大廈（一座、二座）# | 客梯機房：更換新的一體化VVVF | \$12,261.47 |
|           |                | 客梯機房：更換新的同步主機。   | \$14,054.24 |
|           |                | 客梯機房：更換新的主機鋼纜。   | \$4,970.40  |
|           |                | 客梯機房：更換新的限速器鋼    | \$719.85    |
|           |                | 客梯機房：更換新的電源控制    | \$822.69    |
|           |                | 客梯轎廂：更換新的髮紋不鏽鋼   | \$11,483.34 |
|           |                | 壁板、髮紋不鏽鋼轎門、髮紋不   |             |
|           |                | 客梯轎廂：更換新的轎頂VVVF門 | \$2,056.72  |
|           |                | 客梯轎廂：更換新的髮紋不鏽鋼   | \$1,542.54  |
|           |                | 操縱面板、不鏽鋼輕觸式按鈕配   |             |
|           |                | 客梯轎廂：更換新的門安全光幕   | \$685.57    |
|           |                | 客梯轎廂：更換新的三方對講    | \$617.02    |
|           |                | 客梯轎廂：更換新的轎頂平層感   | \$445.62    |
|           |                | 客梯轎廂：更換新的轎底電子稱   | \$514.18    |
|           |                | 客梯轎廂：更換新的轎頂控制箱   | \$685.57    |
|           |                | 客梯外召：更換地下G層髮紋不   | \$685.57    |
|           |                | 客梯外召：更換各層舊門框包上   | \$8,226.87  |
|           |                | 客梯外召：更換各層外門鋁合金   | \$5,827.37  |
|           |                | 客梯外召：更換新的各層按鈕面   | \$4,370.53  |
|           |                | 板為髮紋不鏽鋼配輕觸式按鈕、   |             |
|           |                | 客梯外召：更換新的消防人員專   | \$102.84    |
|           |                | 客梯井道：更換新的各層平層刀   | \$1,456.84  |
|           |                | 客梯井道：更換新的各層外召制   | \$1,028.36  |
|           |                | 客梯井道：更換新的各層門鎖、   | \$642.72    |

|           |           |                  |              |
|-----------|-----------|------------------|--------------|
|           |           | 客梯井道：更換新的底坑照明設   | \$85.70      |
|           |           | 客梯井道：更換新的限位開關。   | \$617.02     |
|           |           | 貨梯機房：更換新的一體化VVVF | \$25,894.08  |
|           |           | 貨梯機房：更換新的同步主機。   | \$30,850.78  |
|           |           | 貨梯機房：更換新的主機鋼纜。   | \$16,796.53  |
|           |           | 貨梯機房：更換新的限速器鋼    | \$1,439.70   |
|           |           | 貨梯機房：更換新的電源控制    | \$856.97     |
|           |           | 貨梯轎廂：更換新的髮紋不鏽鋼   | \$17,824.89  |
|           |           | 壁板、髮紋不鏽鋼轎門、髮紋不   |              |
|           |           | 貨梯轎廂：更換新的轎頂VVVF門 | \$4,799.01   |
|           |           | 貨梯轎廂：更換新的髮紋不鏽鋼   | \$3,085.08   |
|           |           | 操縱面板、不鏽鋼輕觸式按鈕配   |              |
|           |           | 貨梯轎廂：更換新的門安全光幕   | \$1,371.15   |
|           |           | 貨梯轎廂：更換新的三方對講    | \$1,028.36   |
|           |           | 貨梯轎廂：更換新的轎頂平層感   | \$891.24     |
|           |           | 貨梯轎廂：更換新的轎底電子稱   | \$1,028.36   |
|           |           | 貨梯轎廂：更換新的轎頂控制箱   | \$1,371.15   |
|           |           | 貨梯外召：更換各層髮紋不鏽鋼   | \$64,101.06  |
|           |           | 貨梯外召：更換各層外門頭裝置   | \$23,309.47  |
|           |           | 貨梯外召：更換新的各層按鈕面   | \$8,741.05   |
|           |           | 板為髮紋不鏽鋼配輕觸式按鈕、   |              |
|           |           | 貨梯井道：更換新的各層平層刀   | \$2,913.68   |
|           |           | 貨梯井道：更換新的各層外召制   | \$2,193.83   |
|           |           | 貨梯井道：更換新的各層門鎖、   | \$1,371.15   |
|           |           | 貨梯井道：更換新的底坑照明設   | \$171.39     |
|           |           | 貨梯井道：更換新的限位開關    | \$1,234.03   |
| 第22/2018次 | 亨達大廈      | 室內走廊牆身及天花，乳膠油漆   | \$114,240.00 |
| 第22/2018次 | 祐添大廈（第一期） | GS-1控制櫃總裝        | \$32,326.20  |
|           |           | Φ12mm主鋼纜         | \$11,340.00  |
|           |           | 開門機摩打            | \$4,758.60   |
|           |           | 內門板              | \$3,157.80   |

|                   |            |                     |              |
|-------------------|------------|---------------------|--------------|
|                   |            | 包貼不鏽鋼轎廂天花連LED燈      | \$3,244.20   |
|                   |            | 不鏽鋼人字地台             | \$6,489.00   |
|                   |            | 機廂三面旁板              | \$12,978.00  |
|                   |            | 補償鏈                 | \$10,248.00  |
| 第22/2018次         | 昌明花園第二期明星閣 | 大門拆除及安裝人工費          | \$1,587.00   |
|                   |            | 供應及安裝高清網絡鏡頭連錄影      | \$7,072.50   |
|                   |            | 更換大堂木門              | \$5,295.00   |
|                   |            | 更換管理員辦公室鋁趟窗         | \$793.50     |
|                   |            | 更換大堂天花              | \$6,922.08   |
|                   |            | 安裝天花燈盆連線            | \$840.00     |
|                   |            | 燈盆                  | \$414.75     |
|                   |            | 大堂牆身貼磚              | \$28,014.00  |
|                   |            | 大堂及管理員辦公室地臺貼防滑      | \$13,205.22  |
|                   |            | 更換大堂不鏽鋼地面渠蓋         | \$3,519.00   |
|                   |            | 降低大堂入口斜臺            | \$1,200.00   |
|                   |            | 大堂消防喉渠位砌磚           | \$1,980.00   |
|                   |            | 工程保險、第三者保險          | \$1,380.00   |
| 行政長官於2018年8月17日批准 | 利嘉、利年及利華閣  | 防煙門                 | \$191,400.00 |
|                   |            | 垃圾房門                | \$10,200.00  |
|                   |            | 電錶房門及雜物房門           | \$24,900.00  |
|                   |            | 自來水公司接駁費用           | \$8,667.00   |
|                   |            | 供水設施                | \$305,067.00 |
| 第24/2018次         | 利佳大廈       | 水泥板天花以上牆身位置油日本      | \$4,410.00   |
|                   |            | 新造大堂水泥板天花人工材料       | \$12,240.00  |
|                   |            | 水泥板天花批灰油日本五合一乳      | \$6,375.00   |
|                   |            | 供應及安裝T8 LED光管連電源安   | \$2,520.00   |
|                   |            | 供應及安裝T8 光管電源線位人工    | \$1,680.00   |
|                   |            | 供應及安裝12W LED 筒燈連電源  | \$2,160.00   |
|                   |            | 供應及安裝筒燈電源線位人工材      | \$1,440.00   |
|                   |            | 供應及安裝13A插頭連電源       | \$1,920.00   |
|                   |            | 購買MEGAMAN GENOA 嵌入式 | \$1,170.00   |

|           |      |                    |             |
|-----------|------|--------------------|-------------|
|           |      | 清拆大堂原有牆身瓷磚搬運至堆     | \$9,774.00  |
|           |      | 供應及安裝大堂牆身批蕩人工水     | \$7,602.00  |
|           |      | 供應及安裝大堂牆身瓷磚人工水     | \$13,032.00 |
|           |      | 清拆大堂水錶房茶色玻璃門，供     | \$2,820.00  |
|           |      | 清拆及新造管理處房單掩木門及     | \$1,500.00  |
|           |      | 清拆管理處鋁窗打低磚牆，供應     | \$675.00    |
|           |      | 清拆管理處鋁窗，供應及安裝鋁     | \$594.00    |
|           |      | 清拆管理處洗手間地磚及牆磚搬     | \$561.00    |
|           |      | 供應及安裝管理處洗手間地磚、     | \$891.00    |
|           |      | 更換坐廁、洗手盆及龍頭人工材     | \$900.00    |
|           |      | 翻新管理處房間油漆          | \$1,650.00  |
|           |      | 清拆大廈垃圾槽原有鐵門搬運至     | \$2,850.00  |
|           |      | 供應及安裝大廈垃圾槽不銹鋼門     | \$6,840.00  |
|           |      | 供應及安裝大廈垃圾房木門及自     | \$8,550.00  |
|           |      | 購買大堂牆身瓷磚及運費        | \$6,336.00  |
|           |      | 新造信箱不銹鋼102個規格（4.3米 | \$15,093.00 |
|           |      | 管理處維修閉路電視、門禁系統     | \$5,400.00  |
| 第24/2018次 | 海冠中心 | A/H單位之間5樓平臺以上外牆排   |             |
|           |      | 更換4寸生鐵喉為4寸U P V C排 | \$54,475.20 |
|           |      | 更換1寸2排水灰喉85米       | \$4,590.00  |
|           |      | 外牆更換後的舊喉吊運到5樓再搬    | \$1,350.00  |
|           |      | 搭設及拆除雙棚施工棚架785平方   | \$32,970.00 |
|           |      | 每3層加裝防物料防墜網        | \$1,615.80  |
|           |      | 棚架底部用安裝九?架         | \$2,925.00  |
|           |      | I/J單位之間5樓平臺以上外牆排水  |             |
|           |      | 更換4寸生鐵喉為4寸U P V C排 | \$36,666.00 |
|           |      | 更換1寸2排水灰喉17米       | \$918.00    |
|           |      | 外牆更換後的舊喉吊運到5樓再搬    | \$760.20    |
|           |      | 更換4寸鍍鋅消防上水管58米     | \$3,775.80  |
|           |      | 搭設及拆除雙棚施工棚架550平方   | \$23,100.00 |
|           |      | 每3層加裝防物料防墜網        | \$1,584.00  |

|           |      |  |             |
|-----------|------|--|-------------|
|           |      | F/G單位之間5樓平臺以上外牆排<br>更換4寸生鐵喉為4寸U P V C排 | \$54,475.20 |
|           |      | 更換1寸2排水灰喉85米                           | \$4,590.00  |
|           |      | 外牆更換後的舊喉吊運到5樓再搬                        | \$1,350.00  |
|           |      | 搭設及拆除雙棚施工棚架785平方                       | \$32,970.00 |
|           |      | 每3層加裝防物料防墜網                            | \$1,615.80  |
|           |      | 棚架底部用安裝九?架                             | \$2,925.00  |
|           |      | F/E單位之間5樓平臺以上外牆排<br>更換4寸生鐵喉為4寸U P V C排 | \$9,079.20  |
|           |      | 外牆更換後的舊喉吊運到5樓再搬                        | \$264.00    |
|           |      | 搭設及拆除雙棚施工棚架178平方                       | \$7,476.00  |
|           |      | 每3層加裝防物料防墜網                            | \$286.80    |
|           |      | 棚架底部用安裝九?架                             | \$780.00    |
|           |      | B/E單位之間5樓平臺以上外牆排<br>更換4寸生鐵喉為4寸U P V C排 | \$18,158.40 |
|           |      | 更換1寸2排水灰喉51米                           | \$2,754.00  |
|           |      | 外牆更換後的舊喉吊運到5樓再搬                        | \$537.60    |
|           |      | 搭設及拆除雙棚施工棚架356平方                       | \$14,952.00 |
|           |      | 每3層加裝防物料防墜網                            | \$540.00    |
|           |      | 四樓停車場4寸排水明渠更換約                         | \$49,020.00 |
|           |      | 四樓停車場的舊喉清理並運走                          | \$1,200.00  |
|           |      | 三樓停車場4寸排水明渠更換約                         | \$17,028.00 |
|           |      | 四樓停車場的舊喉清理並運走                          | \$411.60    |
|           |      | 為本工程購買每次1,000萬澳門元<br>賠償限額之第三責任保險，辦理    | \$10,089.60 |
| 第24/2018次 | 海冠中心 | 更換DN50不鏽鋼管79米                          | \$20,974.50 |
|           |      | 雙行棚架搭設及拆除156平方米                        | \$6,552.00  |
|           |      | 每日完工後常壓測試及檢查維修                         | \$148.50    |
|           |      | 更換DN80不鏽鋼管20米                          | \$7,620.00  |
|           |      | 更換DN50不鏽鋼管12米                          | \$3,330.00  |
|           |      | 更換DN80不鏽鋼管50米                          | \$19,050.00 |

|           |      |                   |             |
|-----------|------|-------------------|-------------|
|           |      | 更換DN50不鏽鋼管12米     | \$3,330.00  |
|           |      | 更換DN80不鏽鋼排骨喉每條8個  | \$4,896.00  |
|           |      | 更換DN80不鏽鋼排骨喉每條10個 | \$4,080.00  |
|           |      | 更換DN50不鏽鋼排骨喉每條10個 | \$6,840.00  |
|           |      | 更換DN80不鏽鋼排骨喉每條12個 | \$10,650.00 |
|           |      | 更換DN80不鏽鋼排骨喉每條12個 | \$7,068.00  |
| 第26/2018次 | 家和閣  | 供應及安裝一體化VVVF控制櫃…  | \$27,000.00 |
|           |      | 供應及安裝永磁同步曳引機……    | \$21,000.00 |
|           |      | 供應及安裝主鋼纜……供應及安    | \$8,910.00  |
|           |      | 供應及安裝限速器連張緊裝置…    | \$2,760.00  |
|           |      | 供應及安裝保險纜供應及安裝一    | \$1,980.00  |
|           |      | 供應及安裝轎廂內按鈕面板……    | \$3,300.00  |
|           |      | 供應及安裝變頻門機……供應及    | \$2,700.00  |
|           |      | 供應及安裝層門門框……供應及    | \$12,750.00 |
|           |      | 供應及安裝樓層按鈕……供應及    | \$900.00    |
| 第27/2018次 | 仁富大廈 | 專營公司所收取費用或政府部門    | \$360.00    |
|           |      | 根據現行勞工法至建築安全條例    | \$12,960.00 |
|           |      | 將入口的1、3、4、5、6結構柱沿 | \$7,950.00  |
|           |      | 拆除柱腐化鋼筋           | \$3,600.00  |
|           |      | 對未腐化部分鋼筋進行打磨除銹    | \$5,940.00  |
|           |      | 重新用直徑20mm上下接駁原有的  | \$14,400.00 |
|           |      | 箍筋採用鑽孔插鐵          | \$6,840.00  |
|           |      | 左右兩邊牆身執爛及修補       | \$6,300.00  |
|           |      | 牆身扇水泥灰油           | \$3,300.00  |
|           |      | 乾後整體油灰水3次         | \$3,600.00  |
| 第27/2018次 | 建輝大廈 | 代申請大廈維修基金資助行政費    | \$1,350.00  |
|           |      | 拆裝防煙門肉及清理舊門，不包    | \$85,320.00 |
|           |      | 拆裝電錶房門肉及清理舊門，不    | \$7,920.00  |
|           |      | 拆裝水錶房門肉及清理舊門，不    | \$7,920.00  |
|           |      | 拆裝垃圾房門肉及清理舊門，不    | \$8,190.00  |
|           |      | 大廈樓梯補加消防軟喉        | \$3,300.00  |

|                 |                            |                  |             |
|-----------------|----------------------------|------------------|-------------|
| 第27/2018次       | 美居廣場（第三期）嘉應花園（第一，二，三，四，五座） | 供應及安裝永磁同步曳引機     | \$86,400.00 |
|                 |                            | 供應及安裝主鋼纜         | \$45,792.00 |
|                 |                            | 供應及安裝限速器連張緊裝置    | \$8,280.00  |
|                 |                            | 供應及安裝保險纜         | \$7,831.20  |
|                 |                            | 供應及安裝轎廂內按鈕面板     | \$10,440.00 |
|                 |                            | 供應及安裝變頻門機        | \$8,100.00  |
|                 |                            | 供應及安裝樓層按鈕        | \$7,320.00  |
| 第28/2018次       | 金龍樓                        | 地下總水錶至地下水池2.5吋水喉 | \$7,639.80  |
|                 |                            | 水池2.5吋浮波掣        | \$360.00    |
|                 |                            | 水池至地下泵房2吋水喉      | \$1,053.00  |
|                 |                            | 前座地下至天台水池2吋上水喉   | \$16,965.00 |
|                 |                            | 前座：落水喉3吋總閘掣1個    | \$300.00    |
|                 |                            | 水池至18樓3吋落水喉      | \$6,552.00  |
|                 |                            | 前座：落水喉至住戶水錶前6分水  | \$2,400.00  |
|                 |                            | 後座地下至天台水池2吋上水喉   | \$13,162.50 |
|                 |                            | 後座：落水喉3吋總閘掣1個    | \$300.00    |
|                 |                            | 水池至18樓3吋落水喉      | \$6,552.00  |
| 後座：落水喉至住戶水錶前6分水 | \$2,340.00                 |                  |             |

#獲批資助金額以五年內資助上限

#獲批資助金額以五年內資助上限