

樓宇維修基金審批情況

	批核個案	涉及樓宇(幢)	不批核		批核金額(澳門元)	主要批核項目
			個案	主要原因		
樓宇維修無息貸款計劃	16	2	0	---	800,000.00	外牆、天台防水工程
樓宇維修資助計劃	36	33	2	不屬可獲資助範圍、放棄申請	9,325,485.80	外牆維修、天台防水、梯間維修、供水設施、排污設施、平台防水、升降機、防煙門、伸縮縫、大堂、天花維修、裝飾架拆卸
樓宇管理資助計劃	233	203	5	放棄申請、欠缺文件、不屬可獲資助範圍	611,333.42	召開分層建築物所有人大會
低層樓宇共同設施維修臨時資助計劃	248	199	7	放棄申請、欠缺文件	24,421,273.00	樓宇進出口閘門、供電總設施、供水總設施及排污總設施
樓宇維修方案支援計劃	9	9	0	---	796,800.00	編制樓宇維修方案
僭建物自願拆卸資助計劃	6	5	1	不屬可獲資助範圍	52,950.00	拆除天台或平台上的混凝土頂板或金屬頂篷、樓宇公共通道上的閘門、花籠或花架、簷篷
總計	548	451	15	---	36,007,842.22	---

(資料由 2021 年 1 月 1 日至 2021 年 12 月 31 日)

備註：

- 根據物業登記局資料，以一物業標示主體或倘有的子部分作一幢計算。
- 上述總計之 451 幢樓宇中，當中有 19 幢樓宇涉及獲批多於一項《樓宇維修基金》的各項計劃，即共有 432 幢樓宇獲批《樓宇維修基金》的申請。