

## Cotação de obras de reparação do átrio

- |  |                             |
|--|-----------------------------|
| 1. Designação e endereço do edifício: XXXXX                                | N.º da cotação: XXXXXXXX    |
| 2. Motivos da obra: XXXXXXXXXXXXX  | Data da cotação: XX/XX/202X |
| 3. Prazo de execução da obra: XX dias                                      |                             |
| 4. Prazo de garantia: XX ano(s)  |                             |
| 5. Plano de pagamento (valor estimado a pagar em cada fase da obra): XXXXX |                             |
| 6. Prestação da planta com dimensões do átrio                              |                             |
| 7. Outros: XXXX  |                             |

N.º	Conteúdo de obra	Quantidade	Unidade	Preço unitário	Valor
1	Despesas com técnico de direcção/fiscalização (apresentar fotocópia do recibo emitido na conclusão da obra)	1	Cada		
2	Seguro de obras e seguro de responsabilidade pública (fotocópia do recibo emitido no requerimento)	1	Cada		
3	Remoção do revestimento das paredes do átrio até à superfície do betão ou dos tijolos, que serão transportados para aterro legal.		Metros quadrados		
4	Remoção do revestimento do pavimento do átrio do edifício até à superfície do betão ou dos tijolos, que serão transportados para aterro legal.		Metros quadrados		
5	Utilização de argamassa de cimento e areia para nivelar o pavimento do átrio e fornecer e colocar ladrilhos polidos (dimensão).		Metros quadrados		
6	Utilização da argamassa de cimento para o reboco das paredes do átrio, bem como fornecer e aplicar cola para colocar ladrilhos nas paredes (dimensão).		Metros quadrados		
7	Demolição do tecto antigo e das luzes do átrio, bem como remover e transportar para aterro legal.		Metros quadrados		
8	Fornecimento e instalação do tecto falso revestido de trinta, com chapa perfurada de alumínio ou placa de fibra e cimento (dimensão), incluindo a instalação de armadura, varas, todos os acessórios de ferragens e outros procedimentos		Metros quadrados		
9	Execução de reboco e aplicação de trinta de látex na placa de fibra e cimento.		Metros quadrados		
10	Demolição do antigo portão de ferro do átrio, bem como fornecer e instalar o portão do átrio de aço inoxidável (dimensão), incluindo todos os acessórios de ferragens, fechadura ecléctica e outros procedimentos e materiais necessários.		Metros quadrados		

11	Demolição da caixa postal existente, bem como fornecer e instalar a caixa postal de aço inoxidável (dimensão), incluindo todos os acessórios de ferragens.		Cada		
12	Entre o XX.º e o XX.º andar, demolir a porta do depósito de lixo e transportar para aterro legal.		Item		
13	Entre o XX.º e o XX.º andar, fornecer e instalar a porta e moldura do depósito de lixo de aço inoxidável n.º 304/316 (dimensão), incluindo pega, quinquilharias metálicas, todos os materiais necessários e acabamento.		Cada		
14	Remoção de tinta, fazer reboco e aplicação de tinta de látex das paredes interiores do posto de porteiros.		Metros quadrados		
15	Remoção de revestimentos das paredes e pavimentos da casa de banho do posto de porteiros, bem como transportar para aterro legal.		Metros quadrados		
16	Utilização da argamassa de cimento para o reboco das paredes e pavimentos da casa de banho do posto de porteiros, bem como fornecer e colocar ladrilhos nas paredes (dimensão).		Metros quadrados		
17	Remoção e substituição das instalações sanitárias da casa de banho do posto de porteiro (incluindo torneiras, lavatório e sanita)		Item		
18	Fornecimento e instalação de quadro de distribuição eléctrica do átrio (é necessário listar detalhadamente as peças que estão dentro do quadro, por exemplo, os interruptores de corte, os interruptores de protecção para cargas excessivas, a quantidade de relés, os valores de corrente, etc.), incluindo a remoção do antigo quadro de distribuição e circuitos, fornecimento e instalação de linhas de energia eléctrica e de circuitos sinais, etc.		Cada		
19	Fornecimento e instalação de iluminações de tecto LED, marca e modelo XXXXXXXXXXXX, dimensão XXX, incluindo a demolição das antigas lâmpadas e circuitos, bem como fornecer e instalar novos circuitos, etc.		Conjunto		
20	Fornecimento e instalação de tomadas 13A, marca e modelo XXXXXXXXXXXX, incluindo a demolição das antigas tomadas e circuitos, bem como fornecer e instalar novos circuitos, etc.		Conjunto		
21	Sistema de vigilância				
21.1	Fornecimento e instalação de câmaras, local de instalação: XXX (X câmaras), marca e modelo XXXX, incluindo a demolição das antigas câmaras e circuitos, bem como fornecer e instalar novos transformadores, linhas de energia eléctrica e circuitos sinais, etc.		Conjunto		

21.2	Fornecimento e instalação de sistema de vídeo-vigilância, marca e modelo: XXXXXXXX, incluindo a demolição do antigo sistema de vídeo-vigilância e circuitos, bem como fornecer e instalar novos transformadores, linhas de energia eléctrica e circuitos sinais, etc.		Conjunto		
21.3	Fornecimento e instalação do disco rígido, marca e modelo: XXXXXXXX, incluindo a demolição do antigo disco rígido e circuitos, bem como fornecer e instalar novos transformadores, linhas de energia eléctrica e circuitos sinais, etc.		Conjunto		
21.4	Fornecimento e instalação de monitores, marca e modelo: XXXXXXXX, incluindo a demolição dos antigos monitores e circuitos, bem como fornecer e instalar novos transformadores, linhas de energia eléctrica e circuitos sinais, etc.		Conjunto		
23	Outros itens da obra.				
24	Outros itens da obra.				
25	Outros itens da obra.				
			<b>Montante total</b>		

Assinatura do Presidente  
da Administração do Edifício XX

Assinatura do Responsável  
da Sociedade Comercial XXXXX

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_