

**“望廈社屋-望德樓從事商業活動空間之租賃2021”公開招標  
公開口頭競價結果**

項目	樓宇名稱	位置	租賃空間名稱	租賃空間用途	實用面積	投標底價 (月租底價)	提出最高價租金之投標人	投標人提出之最高價 租金 (月租最高價)
1	望廈社屋-望德樓	地下	A	一般商業用途 (飲食店除外)	42.98平方米	MOP28,000.00	70號投標人 (MTEL電信有限公司)	MOP46,500.00
2		地下	B		43.56平方米	MOP28,000.00	21號投標人 (洪勝權)	MOP47,500.00
3		地下	C		37.52平方米	MOP25,000.00	2號投標人 (陳加安)	MOP45,000.00
4		地下	D		30.26平方米	MOP20,000.00	53號投標人 (胡景樺)	MOP38,000.00
5		地下	F		57.45平方米	MOP36,500.00	57號投標人 (新城藥業有限公司)	MOP54,000.00
6		地下	G		34.09平方米	MOP29,000.00	45號投標人 (吳嘉暉)	MOP48,500.00
7		地下	K		37.10平方米	MOP26,000.00	59號投標人 (城市藥業有限公司)	MOP47,000.00
8		地下	O		31.82平方米	MOP26,000.00	8號投標人 (周文樓)	MOP49,000.00
9		地下	P		54.00平方米	MOP32,000.00	37號投標人 (梁幸儀)	MOP54,000.00

**“望廈社屋-望德樓從事商業活動空間之租賃2021”公開招標  
公開口頭競價結果**

項目	樓宇名稱	位置	租賃空間名稱	租賃空間用途	實用面積	投標底價 (月租底價)	提出最高價租金之投標人	投標人提出之最高價 租金 (月租最高價)
10	望廈社屋-望德樓	地下	E	飲食店(非明火煮食)	77.06平方米	MOP40,500.00	135號投標人 (凱天飲食有限公司)	MOP92,000.00
11		地下	L		56.25平方米	MOP32,500.00	88號投標人 (葉青雲)	MOP55,000.00
12		地下	M		55.31平方米	MOP32,500.00	92號投標人 (甘瀚祺)	MOP60,000.00
13		地下	N		53.84平方米	MOP32,000.00	114號投標人 (吳金土)	MOP62,000.00