



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
房屋局
Instituto de Habitação

公告〔第 115/2020 號〕

處罰通知(卷宗編號：39、93 及 137/ADM-HE/2020)

按《行政程序法典》第 72 條第 2 款規定，茲通知彩虹苑大廈公共停車位第 1 至 2 號車位佔用人-矩記香(澳門)食品貿易行：

根據房屋局 2019 年 12 月 2 日、10 日、16 日、26 日及 30 日、2020 年 1 月 6 日、13 日及 20 日、3 月 12 日、18 日及 25 日、4 月 1 日、9 日、17 日及 23 日、5 月 6 日及 21 日、以及 6 月 4 日實況筆錄調查：矩記香(澳門)食品貿易行在公共地方放置雜物及/或違規設置廣告。房屋局 2020 年 7 月 7 日曾透過第 95/2020 號公告公示，通知上述佔用人就有關違規行為作出書面解釋，由於上述佔用人沒有提交任何書面解釋，而經房屋局調查筆錄及拍攝相片證實佔用人正使用相關違規僭建、安裝設施及廣告經營商業場所及放置雜物。因此認定上述佔用人已違反第 41/95/M 號法令第 16 條第 2 款 c) 項及 j) 項規定，根據同一法令第 18 條第 1 款 b) 項及補充適用《民法典》規定，得向上述佔用人科處合共澳門幣壹萬柒仟伍佰元(MOP17,500)罰款。

房屋局局長 2020 年 8 月 20 日在 1053/DAJ/2020 建議書上批示同意，對相關佔用人作出處罰決定，並簽署第 172/IH/2020 號批示(卷宗編號：39、93 及 137/ADM-HE/2020)，對矩記香(澳門)食品貿易行科處合共澳門幣壹萬柒仟伍佰元(MOP17,500)罰款，及命令對違規情況恢復原狀。

因此，上述佔用人應自本公告刊登之日起計 10 日內，前往澳門鴨涌馬路 220 號青葱大廈 L/R/C 房屋局繳納罰款，否則通過民事訴訟程序強制執行。



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
房屋局
Instituto de Habitação

同時，上述佔用人有義務將違規情況作出全面更正，否則根據上述法令第 18 條第 3 款規定罰款按日計算，直至違規情況恢復原狀為止。

倘不服有關決定，根據同一法令第 19 條第 3 款及第 4 款的規定，可向初級法院提起司法爭執，司法爭執不具中止效力。

特此公告

2020 年 8 月 24 日於房屋局

法律事務處處長


聶華英

PIL/pil