



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
房屋局
Instituto de Habitação

公告【136/2020】

根據 10 月 11 日第 57/99/M 號法令所核准之《行政程序法典》第 72 條第 2 款之規定，茲公示通知附表所列的經濟房屋之所有人/預約買受人：

根據房屋局調查，發現相關經濟房屋之所有人/預約買受人沒有按時繳付管理費，此舉涉嫌違反了 8 月 21 日第 41/95/M 號法令第 16 條第 1 款 b) 項及第 22 條第 2 款之規定，根據同一法令第 18 條第 2 款之規定，可被科處相當於總欠繳的管理費的罰款。

現按照同一法令第 19 條第 1 款的規定，上述所有人/預約買受人應自本公告刊登之日起計 10 日內以書面形式提交答辯，解釋沒有繳交管理費的原因，並可提交一切有利於申辯的人證、物證、書證或其他的證據方式。

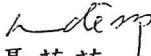
倘逾期仍未提交答辯書，又或該答辯書內所作解釋未為房屋局所接納或仍未繳付總欠繳的管理費，將向所有人/預約買受人科處相當於總欠繳的管理費的罰款#（*所有人/預約買受人仍需繳付欠繳的管理費）。

如有需要查閱有關卷宗，可於辦公時間內前往房屋局，位於澳門鴨涌馬路 220 號青蔥大廈地下 L，查詢電話：2859 4875（法律事務處）。

特此公告

2020 年 12 月 17 日於房屋局

法律事務處處長


聶華英

附表

經濟房屋	單位	所有人/預約買受人	欠繳管理費的期間	總欠繳的管理費#	卷宗編號
翡翠廣場	第4座17樓S座	林上傑	2015/4 - 2018/5	澳門幣 14,440.00 元	213/ADM-HE/2018
	第4座17樓T座	林鳳配及林杏珍	2015/4 - 2018/5	澳門幣 13,870.00 元	214/ADM-HE/2018
業興大廈	第8座22樓C座	韋燕明	2017/2 - 2018/3	澳門幣 4,942.00 元	247/ADM-HE/2018
	第1座4樓I座	陳淵文	2017/4 - 2017/9	澳門幣 2,280.00 元	391/ADM-HE/2018
	第1座6樓I座	鄭沁怡	2017/2 - 2017/9	澳門幣 3,040.00 元	394/ADM-HE/2018
	第1座14樓I座	傅紫君	2017/8 - 2017/9	澳門幣 760.00 元	392/ADM-HE/2018
	第1座28樓H座	葉浩然	2017/10 - 2018/6	澳門幣 3,510.00 元	280/ADM-HE/2018
	第2座5樓F座	郭文俊	2017/11 - 2017/12	澳門幣 900.00 元	513/ADM-HE/2019
	第2座9樓B座	袁明欣	2017/9	澳門幣 380.00 元	422/ADM-HE/2018
	第2座9樓H座	李鏘茵	2017/9	澳門幣 380.00 元	423/ADM-HE/2018
	第2座25樓D座	周子聰	2017/11 - 2017/12	澳門幣 760.00 元	515/ADM-HE/2019
	第2座43樓A座	李孟秋	2017/11 - 2017/12	澳門幣 760.00 元	514/ADM-HE/2019
	第3座9樓C座	湛啓光	2016/5 - 2017/9	澳門幣 6,460.00 元	372/ADM-HE/2018
	第3座15樓J座	黃偉強	2017/8 - 2017/9	澳門幣 760.00 元	371/ADM-HE/2018
	湖畔大廈	第3座16樓F座	梁美玲及梁偉文	2017/9	澳門幣 450.00 元
第3座47樓F座		伍峻嶺及黃小慧	2017/9	澳門幣 450.00 元	425/ADM-HE/2018
第5座8樓J座		麥蕙梅	2017/8 - 2017/9	澳門幣 620.00 元	428/ADM-HE/2018
第5座14樓F座		盧秀香	2017/1 - 2017/9	澳門幣 4,050.00 元	429/ADM-HE/2018
第5座26樓D座		馮少芬	2017/9	澳門幣 380.00 元	430/ADM-HE/2018