



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
房屋局
Instituto de Habitação

公告【2/2021】

根據 10 月 11 日第 57/99/M 號法令所核准之《行政程序法典》第 72 條第 2 款之規定，茲公示通知附表所列的經濟房屋之所有人/預約買受人：

根據房屋局調查，發現相關經濟房屋之所有人/預約買受人沒有按時繳付管理費，此舉涉嫌違反了 8 月 21 日第 41/95/M 號法令第 16 條第 1 款 b) 項及第 22 條第 2 款之規定，根據同一法令第 18 條第 2 款之規定，可被科處相當於總欠繳的管理費的罰款。

現按照 8 月 21 日第 41/95/M 號法令第 19 條第 1 款的規定，上述所有人/預約買受人應自本公告刊登之日起計 10 日內以書面形式提交答辯，解釋沒有繳交管理費的原因，並可提交一切有利於申辯的人證、物證、書證或其他的證據方式。

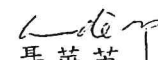
倘逾期仍未提交答辯書，又或該答辯書內所作解釋未為房屋局所接納或仍未繳付總欠繳的管理費，將向所有人/預約買受人科處相當於總欠繳的管理費的罰款#（*所有人/預約買受人仍需繳付欠繳的管理費）。

如有需要查閱有關卷宗，可於辦公時間內前往房屋局，位於澳門鴨涌馬路 220 號青蔥大廈地下 L，查詢電話：2859 4875（法律事務處）。

特此公告

2021 年 1 月 29 日於房屋局

法律事務處處長


聶華英

附表

經濟房屋	單位	所有人/預約買受人	欠繳管理費的期間	總欠繳的管理費#	卷宗編號
海南花園	第1座地下L座	黃成明及馮淑英	2017/5-2017/12	澳門幣 1,440.00 元	50/ADM-HE/2018
	第1座地下M座		2017/5-2017/12	澳門幣 1,440.00 元	
威龍花園	第2期地下M座	梁耀鵬/何美瑜	2017/5-2017/12	澳門幣 1,440.00 元	53/ADM-HE/2018
	第2座6樓AL座	王海波	2012/9-2017/6	澳門幣 13,948.00 元	571/ADM-HE/2018
	第2座18樓AG座	周詩梅	2013/1-2017/6	澳門幣 14,850.00 元	559/ADM-HE/2018
	第1座6樓I座	鄭沁怡	2017/10-2018/6	澳門幣 2,970.00 元	295/ADM-HE/2018
	第2座5樓G座	曾廣新	2017/11-2017/12	澳門幣 760.00 元	528/ADM-HE/2019
	第2座23樓G座	李子威	2017/11-2017/12	澳門幣 760.00 元	527/ADM-HE/2019
	第5座41樓A座	陳錦權	截至 2018/9 欠 1 個月	澳門幣 380.00 元	376/ADM-HE/2018
	第5座45樓I座	梁裕安	截至 2018/9 欠 3 個月	澳門幣 930.00 元	377/ADM-HE/2018
湖畔大廈	第6座6樓I座	文蘇萍	截至 2018/9 欠 1 個月	澳門幣 380.00 元	379/ADM-HE/2018
	第6座8樓L座	鄭小玲	2017/4-2017/12	澳門幣 3,060.00 元	68/ADM-HE/2018
	第6座10樓K座	黃觀籌	2017/4-2017/12	澳門幣 3,060.00 元	69/ADM-HE/2018
	第6座13樓O座	郭詩敏	2017/5-2017/6 2017/11-2018/1	澳門幣 1,450.00 元	566/ADM-HE/2018

經濟房屋	單位	所有人/預約買受人	欠繳管理費的期間	總欠繳的管理費 #	卷宗編號
威苑花園	第6座41樓J座	吳雁彪	2016/7-2017/3	澳門幣 3,420.00 元	433/ADM-HE/2018
	B座15樓W座	李金富及陳金好	2011/1-2017/6	澳門幣 21,645.00 元	554/ADM-HE/2018
	9樓E座	陳雪梅/叶建軍	2012/10-2013/10	澳門幣 3,042.00 元	53/ADM-HE/2018
	13樓M座	何志超	2016/7-2018/4	澳門幣 5,901.00 元	196/ADM-HE/2018
氹仔利民大廈	18樓T座	張劉笑媚， CHEUNG IOK HEI 及 CHEUNG IOK HOU	2014/12-2018/4	澳門幣 10,316.00 元	171/ADM-HE/2018
	第2座3樓Q座	黃永濤	2017/8-2018/12	澳門幣 4,760.00 元	252/ADM-HE/2019
永寧廣場大廈	第2座6樓M座	陳耀榮	2018/9-2018/12	澳門幣 1,120.00 元	251/ADM-HE/2019
	第2座7樓R座	王家成	2017/12-2018/12	澳門幣 3,640.00 元	253/ADM-HE/2019
	第2座18樓O座	郭添成及何鳳蓮	2017/4-2018/12	澳門幣 8,820.00 元	257/ADM-HE/2019
	第1座6樓H座	黃均華	2015/6-2015/12	澳門幣 1,499.00 元	12/ADM-HE/2019
永添新邨	第1座10樓AA座	黃滿書及黃美珍	2015/12	澳門幣 267.00 元	583/ADM-HE/2018
	第1座11樓AA座	徐達賢/吳潤英	2015/10-2015/12	澳門幣 801.00 元	630/ADM-HE/2018
	第1座13樓A座	LEONG SAO NAM	2015/12	澳門幣 217.00 元	631/ADM-HE/2018
	第1座13樓N座	陳延平	2015/12	澳門幣 267.00 元	586/ADM-HE/2018
信達廣場	第3座8樓J座	龍達明及林桃	2017/8-2018/9	澳門幣 3,780.00 元	19/ADM-HE/2019

經濟房屋	單位	所有人/預約買受人	欠繳管理費的期間	總欠繳的管理費#	卷宗編號
八達新邨	瑞安樓 13 樓 C 座	CHAN TONG TONG/LAM IOK IENG	2017/12-2019/2	澳門幣 6,150.00 元	198/ADM-HE/2019
	亨通樓 16 樓 AR 座	李日群	2017/6-2019/2	澳門幣 8,400.00 元	200/ADM-HE/2019
樂富新邨	21 樓 T 座	陳艷蘭	2015/7-2015/12 2016/11-2016/12 2017/7-2018/4	澳門幣 5,045.00 元	203/ADM-HE/2018
	第 2 座 4 樓 H 座	VONG IUT IENG/ CHAN CHI HOI	2015/7-2018/5	澳門幣 12,775.00 元	206/ADM-HE/2018
泰豐新村	2 樓 AF 座	林惠英	2016/7-2019/5	澳門幣 13,650.00 元	300/ADM-HE/2019
業興大廈	第 3 座 18 樓 C 座	徐家傑	2017/4-2018/3	澳門幣 4,236.00 元	102/ADM-HE/2018