



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
房屋局
Instituto de Habitação

公 告【4 /2021】

根據10月11日第57/99/M號法令所核准之《行政程序法典》第72條第2款的規定，茲公示通知附表所載的經濟房屋單位所有人/預約買受人：

根據房屋局調查，發現相關經濟房屋之所有人/預約買受人沒有按時繳付管理費，此舉涉嫌違反了8月21日第41/95/M號法令第16條第1款b)項及第22條第2款的規定，根據同一法令第18條第2款的規定，可被科處相當於總欠繳的管理費的罰款。

現按照同一法令第19條第1款的規定，附表所載的單位所有人/預約買受人應自本公告刊登之日起計10日內以書面形式提交答辯，解釋沒有繳交管理費的原因，並可提交一切有利於申辯的人證、物證、書證或其他的證據方式。

倘逾期仍未提交答辯書，又或該答辯書內所解釋未為房屋局所接納或仍未繳付總欠繳的管理費，將向單位所有人/預約買受人科處相當於總欠繳的管理費的罰款# (*單位所有人/預約買受人仍需繳付欠繳的管理費)。

如有需要查閱有關卷宗，可於辦公時間內前往房屋局，位於澳門鴨涌馬路220號青蔥大廈地下L，查詢電話：2859 4875。

特此公告

2021年2月24日於房屋局

局長

山禮度

經濟房屋	單位	所有人 / 預約買受人	欠繳管理費的期間	總欠繳的管理費#	卷宗編號
新寶花園	第三座21樓B	郭兆芬、郭兆華	2017/7-2019/9	MOP 8,370.00	0006/PHE-DASE/2020
樂富新邨	樂智樓11樓B	黃永健	2018/6-2020/2	MOP 6,594.00	0037/PHE-DASE/2020
樂富新邨	樂德樓13樓F	王燕席、孫秀聰	2017/3-2020/2	MOP 12,564.00	0040/PHE-DASE/2020
澳門大廈	C座10樓G	甘麗珍、劉信開	2015/4-2019/9	MOP 15,456.00	0084/PHE-DASE/2020
澳門大廈	C座6樓H	岑振鋒、黎杏君	2017/3-2019/9	MOP 9,548.00	0085/PHE-DASE/2020
華茂新邨	第二座13樓G	CHEONG SAN KAM、CHEONG SAN KAM (沒有中文名)	2015/1-2020/3	MOP 14,742.00	0087/PHE-DASE/2020
灣景園	第2座21樓J	古玉琴	2019/2-2020/3	MOP 5,460.00	0091/PHE-DASE/2020
業興大廈	第5座24樓B	盧燕媚、蔡堯祺	2019/2-2020/3	MOP 6,580.00	0096/PHE-DASE/2020
麗華新邨	第2期6樓O	盧明	2016/11-2020/4	MOP 11,508.00	0118/PHE-DASE/2020
湖畔大廈	第6座20樓I	梁堅彩	2018/4-2018/6	MOP 1,020.00	0125/PHE-DASE/2020
永寧廣場大廈	第三座2樓AB	劉春桃	2018/5-2020/6	MOP 9,880.00	0130/PHE-DASE/2020
新寶花園	第三座12樓A	葉美瑞、陳柏清	2012/7-2020/6	MOP 27,900.00	0132/PHE-DASE/2020
八達新邨	瑞安樓13樓C	CHAN TONG TONG, LAM IOK IENG (沒有中文名)	2019/6-2020/5	MOP 5,100.00	0181/PHE-DASE/2020
八達新邨	瑞祥樓11樓R	莊威龍	2019/9-2020/5	MOP 2,640.00	0183/PHE-DASE/2020
八達新邨	兆輝樓4樓AC	韋雷健	2019/9-2020/5	MOP 3,780.00	0187/PHE-DASE/2020
八達新邨	兆輝樓4樓U	張清淵	2019/9-2020/5	MOP 2,280.00	0188/PHE-DASE/2020
八達新邨	兆輝樓7樓AA	郭綺琪	2018/10-2020/5	MOP 8,180.00	0189/PHE-DASE/2020
八達新邨	兆輝樓9樓AD	吳劍鋒	2019/9-2020/5	MOP 2,280.00	0190/PHE-DASE/2020
八達新邨	兆輝樓20樓W	LING KAM FAI, CHANG WAI IN (沒有中文名)	2019/6-2020/5	MOP 5,220.00	0194/PHE-DASE/2020
八達新邨	兆輝樓20樓X	陳嘉明	2019/9-2020/5	MOP 2,180.00	0195/PHE-DASE/2020
八達新邨	亨通樓8樓AR	彭榮基	2017/9-2020/5	MOP 13,380.00	0200/PHE-DASE/2020
八達新邨	亨通樓14樓AQ	WONG IOI KUAN (沒有中文名)	2019/9-2020/5	MOP 3,870.00	0203/PHE-DASE/2020
八達新邨	亨通樓15樓AK	秦小燕	2016/6-2020/5	MOP 20,340.00	0204/PHE-DASE/2020
八達新邨	亨利樓6樓BD	鍾家華	2018/11-2020/5	MOP 8,160.00	0208/PHE-DASE/2020
八達新邨	泰興樓9樓BZ	麥柱強	2019/5-2020/5	MOP 5,380.00	0213/PHE-DASE/2020
澳門大廈	D座5樓J	林嘉振	2018/3-2020/7	MOP 8,932.00	0232/PHE-DASE/2020