



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
房屋局
Instituto de Habitação

公告【8/2022】

根據 10 月 11 日第 57/99/M 號法令所核准之《行政程序法典》第 72 條第 2 款之規定，茲公示通知附表所載的社會房屋申請人：

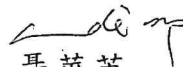
經審查後，由於申請人不符合社會房屋的申請要件，根據附表所載的事實及法律依據，以及第 17/2013 號行政法規第 5 條的規定，房屋局局長在相關建議書上作出批示，決定駁回附表所載社會房屋申請人的申請。

倘對上述決定不服，根據 10 月 11 日第 57/99/M 號法令核准的《行政程序法典》第 148 條、第 149 條及第 150 條第 2 款的規定，自本公告刊登之日起計 15 日內，可向房屋局局長提出聲明異議，聲明異議不具中止效力；又或根據 12 月 13 日第 110/99/M 號法令核准的《行政訴訟法典》第 25 條的規定，自本公告刊登之日起計 30 日內，可向行政法院提起司法上訴，司法上訴不具中止效力。

特此公告

2022 年 2 月 14 日於房屋局

法律事務處處長


聶華英

附表

申請人姓名	申請表編號	卷宗編號	建議書編號	作出決定日期	事實依據及法律依據
鄭健發	31202002536	285/EC-HS/2021	Prop.1839/DAJ/2021	20/09/2021	申請人在提交申請表之日前的兩年內，在獲通知分配社會房屋後放棄簽訂社會房屋租賃合同； 根據第 17/2019 號法律《社會房屋法律制度》第 8 條第 1 款 (7) 項以及第 30/2020 號行政法規《社會房屋法律制度施行細則》第 6 條第 3 款 (1) 項的規定
陳景田	31202000102	16/EC-HS/2020	Prop.1577/DAJ/2021	09/08/2021	申請人在提交申請表之日起的前五年內至與房屋局簽訂租賃合同之日是或曾是澳門特別行政區私產土地的承批人、都市房地產、獨立單位或土地的所有人、共有人、預約買受人或共同預約買受人；
歐小華	31202001790	160/EC-HS/2021	Prop.1579/DAJ/2021	09/08/2021	根據第 17/2019 號法律《社會房屋法律制度》第 8 條第 1 款 (1) 項以及第 30/2020 號行政法規《社會房屋法律制度施行細則》第 6 條第 3 款 (1) 項的規定。
沈嘉慧	31202002687	281/EC-HS/2021	Prop.1358/DAJ/2021	13/07/2021	根據第 17/2019 號法律《社會房屋法律制度》第 8 條第 1 款 (1) 項以及第 30/2020 號行政法規《社會房屋法律制度施行細則》第 6 條第 3 款 (1) 項的規定。
馮欣欣	31202002993	322/EC-HS/2021	Prop.1801/DAJ/2021	09/09/2021	根據第 17/2019 號法律《社會房屋法律制度》第 8 條第 1 款 (1) 項以及第 30/2020 號行政法規《社會房屋法律制度施行細則》第 6 條第 3 款 (1) 項的規定。
梁樹錦	31202002783	313/EC-HS/2021	Prop.1771/DAJ/2021	06/09/2021	
趙鳳球	31202002915	371/EC-HS/2021	Prop.2243/DAJ/2021	16/11/2021	

申請人姓名	申請表編號	卷宗編號	建議書編號	作出決定日期	事實依據及法律依據
劉民強	31202001923	355/EC-HS/2021	Prop. 1993/DAJ/2021	22/10/2021	<p>申請人的總資產淨值超出第 162/2020 號行政長官批示所訂定的限額；</p> <p>根據第 17/2019 號法律《社會房屋法律制度》第 3 條 (2) 項、第 7 條第 1 款及第 30/2020 號行政法規《社會房屋法律制度施行細則》第 6 條第 3 款 (1) 項的規定。</p>