



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
房屋局
Instituto de Habitação

公 告【26/2022】

根據 10 月 11 日第 57/99/M 號法令所核准之《行政程序法典》第 72 條第 2 款之規定，茲公示通知附表所載的社會房屋申請人：

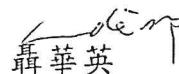
經審查後，由於申請人不符合社會房屋的申請要件，根據附表所載的事實及法律依據，以及第 17/2013 號行政法規第 5 條的規定，房屋局局長在相關建議書上作出批示，決定駁回附表所載社會房屋申請人的申請。

倘對上述決定不服，根據 10 月 11 日第 57/99/M 號法令核准的《行政程序法典》第 148 條、第 149 條及第 150 條第 2 款的規定，自本公告刊登之日起計 15 日內，可向房屋局局長提出聲明異議，聲明異議不具中止效力；又或根據 12 月 13 日第 110/99/M 號法令核准的《行政訴訟法典》第 25 條的規定，自本公告刊登之日起計 30 日內，可向行政法院提起司法上訴，司法上訴不具中止效力。

特此公告

2022 年 5 月 11 日於房屋局

法律事務處處長


聶華英

附表

申請人姓名	申請表編號	卷宗編號	建議書編號	作出決定日期	事實依據及法律依據
高富強	31202000249	277/EC-HS/2021	Prop.2548/DAJ/2021	16/12/2021	申請人在提交申請表之日的前 3 年內，為租賃社會房屋而提供不確實的資料； 根據第 17/2019 號法律《社會房屋法律制度》第 8 條第 1 款 (5) 項以及第 30/2020 號行政法規《社會房屋法律制度施行細則》第 6 條第 3 款 (1) 項的規定。
馬漢南	31202000764	399/EC-HS/2021	Prop.0319/DAJ/2022	09/02/2022	申請人的總資產淨值超出第 162/2020 號行政長官批示所訂定的限額； 根據第 17/2019 號法律《社會房屋法律制度》第 3 條 (2) 項、第 7 條第 1 款及第 30/2020 號行政法規《社會房屋法律制度施行細則》第 6 條第 3 款 (1) 項的規定。
歐陽春麗	31202001172	75/EC-HS/2021	Prop.0444/DAJ/2022	25/02/2022	申請人在提交申請表之日起的前五年內至與房屋局簽訂租賃合同之日曾是澳門特別行政區私產土地的承批人、都市房地產、獨立單位或土地的所有人、共有人、預約買受人或共同預約買受人；
鄭學新	31202003393	389/EC-HS/2021	Prop.0159/DAJ/2022	18/01/2022	根據第 17/2019 號法律《社會房屋法律制度》第 8 條第 1 款 (1) 項以及第 30/2020 號行政法規《社會房屋法律制度施行細則》第 6 條第 3 款 (1) 項的規定。
吳惠靜	31202000911	29/EC-HS/2021	Prop.0421/DAJ/2022	22/02/2022	根據第 17/2019 號法律《社會房屋法律制度》第 8 條第 1 款 (1) 項以及第 30/2020 號行政法規《社會房屋法律制度施行細則》第 6 條第 3 款 (1) 項的規定。

申請人姓名	申請表編號	卷宗編號	建議書編號	作出決定日期	事實依據及法律依據
張月梅	31202001706	76/EC-HS/2021	Prop. 0439/DAJ/2022	24/02/2022	<p>申請人每月總收入超出第 162/2020 號行政長官批示所訂定的限額；</p> <p>根據第 17/2019 號法律《社會房屋法律制度》第 3 條 (2) 項、第 7 條第 1 款的規定、第 162/2020 號行政長官批示以及第 30/2020 號行政法規《社會房屋法律制度施行細則》第 6 條第 3 款 (1) 項的規定。</p>