



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
房屋局
Instituto de Habitação

公告【37/2022】

根據 10 月 11 日第 57/99/M 號法令所核准之《行政程序法典》第 72 條第 2 款，以及刊登於 2022 年 8 月 3 日第 31 期《澳門特別行政區公報》第 2 組的第 78/IH/2022 號房屋局局長批示第六款（二）項的規定，茲公示通知附表所載的經濟房屋申請人：

由於經審查後不符合申請購買單位的要件或在規定的期限內未提交實質審查所需的文件，根據第 13/2020 號法律第 3 條第 2 款及第 4 款、經第 13/2020 號法律及第 11/2015 號法律修改的第 10/2011 號法律《經濟房屋法》第 14 條第 8 款（1）項、經第 11/2015 號法律修改的第 10/2011 號法律《經濟房屋法》第 14 條第 5 款（3）項及（7）項、第 26 條第 3 款、以及第 28 條第 1 款（1）項及（2）項的規定，可取消獲甄選的取得人資格。

基於此，有關經濟房屋申請人應自本公告刊登之日起計 10 日內提交書面解釋，並可提交一切有利於申辯的人證、物證、書證或其他的證據方式。

倘逾期仍未提交書面解釋，又或所作解釋未為房屋局所接納，根據上述法律第 28 條第 1 款（1）項及（2）項的規定，將取消獲甄選的取得人資格。

如有查詢，可於辦公時間內致電：2859 4875（內線 753）聯絡黃小姐。

特此公告

2022 年 8 月 8 日於房屋局

法律事務處代處長


胡麗逢

附表

申請人姓名	申請表編號	卷宗編號	事實依據	法律依據
吳麗賢	81201911173	315/EAS/2021	在規定的期限內未提交實質審查所需的文件	根據第 13/2020 號法律第 3 條第 2 款、以及經第 11/2015 號法律修改的第 10/2011 號法律《經濟房屋法》第 26 條第 3 款及第 28 條第 1 款(2)項的規定
楊志偉	81201913668	316/EAS/2021		
許金美	81201937540	541/EAS/2021		
陳儉文	81201929375	15/EAS/2022		
徐嘉螢	81201933231	16/EAS/2022		
邢福澤	81201928533	26/EAS/2022		
馮樹森	81201901688	73/EAS/2022		
鍾明輝	81201906151	100/EAS/2022		
李金鍵	81201937016	158/EAS/2022		
官佩琪	81201911613	159/EAS/2022		

周穎	81201922091	243/EAS/2021	家團代表及家團成員為曾出售經濟房屋單位的所有人及家團成員，且例外許可申請不獲批准	根據第 13/2020 號法律《修改第 10/2011 號法律〈經濟房屋法〉》第 3 條第 2 款、經第 11/2015 號法律修改的第 10/2011 號法律《經濟房屋法》第 14 條第 5 款(7)項及第 28 條第 1 款(1)項的規定
陳桂容	81201919511	121/EAS/2022	家團成員為曾出售經濟房屋單位的所有人，且例外許可申請不獲批准	根據第 13/2020 號法律《修改第 10/2011 號法律〈經濟房屋法〉》第 3 條第 2 款、經第 11/2015 號法律修改的第 10/2011 號法律《經濟房屋法》第 14 條第 5 款(3)項及第 28 條第 1 款(1)項的規定
鄒玉婷	81201937611	89/EAS/2022	家團成員為已獲房屋局許可購買及已簽定一個單位的買賣預約合同的另一家團的申請表所載的家團成員，且例外許可申請不獲批准	根據第 13/2020 號法律《修改第 10/2011 號法律〈經濟房屋法〉》第 3 條第 2 款、經第 11/2015 號法律修改的第 10/2011 號法律《經濟房屋法》第 14 條第 5 款(3)項及第 28 條第 1 款(1)項的規定

<p>吳育俊</p>	<p>81201910510</p>	<p>186/EAS/2022</p>	<p>家團成員在提交申請表之日前的五年內直至選擇單位之日，屬澳門特別行政區居住用途獨立單位的共同預約買受人及共有人</p>	<p>根據第13/2020號法律第3條第2款及第4款、經第13/2020號法律及第11/2015號法律修改的第10/2011號法律《經濟房屋法》第14條第8款(1)項，以及經第11/2015號法律修改的第10/2011號法律《經濟房屋法》第28條第1款(1)項的規定</p>
------------	--------------------	---------------------	---	---