

Mapa dos espaços comerciais em arrendamento nos edifícios de habitação

N.º	Designação do edifício	Bloco	Localização	Denominação do espaço comercial	Finalidade	Área útil (m ²)	Preço base do concurso (em patacas)	Preço de adjudicação / Preço constante do primeiro contrato celebrado com o IH (em patacas)	Data de arrendamento / Data de celebração do primeiro contrato de arrendamento com o IH
1	Habitação Social de Mong Há - Edifício Mong Tak	--	R/C	A	Actividade comercial geral (excepto lojas de bebidas e comidas)	42.98	28,000.00	46,500.00	4 de Janeiro de 2022
2	Habitação Social de Mong Há - Edifício Mong Tak	--	R/C	B	Actividade comercial geral (excepto lojas de bebidas e comidas)	43.56	28,000.00	47,500.00	4 de Janeiro de 2022
3	Habitação Social de Mong Há - Edifício Mong Tak	--	R/C	C	Actividade comercial geral (excepto lojas de bebidas e comidas)	37.52	25,000.00	45,000.00	6 de Janeiro de 2022
4	Habitação Social de Mong Há - Edifício Mong Tak	--	R/C	E	Lojas de bebidas e comidas (sem equipamentos com chama para cozinhar)	77.06	40,500.00	92,000.00	4 de Janeiro de 2022
5	Habitação Social de Mong Há - Edifício Mong Tak	--	R/C	F	Actividade comercial geral (excepto lojas de bebidas e comidas)	57.45	36,500.00	54,000.00	4 de Janeiro de 2022
6	Habitação Social de Mong Há - Edifício Mong Tak	--	R/C	G	Actividade comercial geral (excepto lojas de bebidas e comidas)	34.09	29,000.00	48,500.00	4 de Janeiro de 2022
7	Habitação Social de Mong Há - Edifício Mong Tak	--	R/C	K	Actividade comercial geral (excepto lojas de bebidas e comidas)	37.10	26,000.00	47,000.00	4 de Janeiro de 2022
8	Habitação Social de Mong Há - Edifício Mong Tak	--	R/C	L	Lojas de bebidas e comidas (sem equipamentos com chama para cozinhar)	56.25	32,500.00	55,000.00	4 de Janeiro de 2022
9	Habitação Social de Mong Há - Edifício Mong Tak	--	R/C	O	Actividade comercial geral (excepto lojas de bebidas e comidas)	31.82	26,000.00	49,000.00	4 de Janeiro de 2022
10	Habitação Social de Mong Há - Edifício Mong Tak	--	R/C	P	Actividade comercial geral (excepto lojas de bebidas e comidas)	54.00	32,000.00	54,000.00	4 de Janeiro de 2022

Mapa dos espaços comerciais em arrendamento nos edifícios de habitação

N.º	Designação do edifício	Bloco	Localização	Denominação do espaço comercial	Finalidade	Área útil (m ²)	Preço base do concurso (em patacas)	Preço de adjudicação / Preço constante do primeiro contrato celebrado com o IH (em patacas)	Data de arrendamento / Data de celebração do primeiro contrato de arrendamento com o IH
11	Edifício do Bairro da Ilha Verde	--	R/C	B	Actividade comercial geral	22.44	6,000.00	28,000.00	2 de Janeiro de 2020
12	Edifício do Bairro da Ilha Verde	--	R/C	C	Actividade comercial geral	55.09	15,000.00	50,000.00	2 de Janeiro de 2020
13	Edifício do Bairro da Ilha Verde	--	R/C	G	Actividade comercial geral	21.45	5,500.00	26,000.00	3 de Outubro de 2019
14	Edifício do Bairro da Ilha Verde	--	R/C	L	Supermercado	619.64	126,500.00	342,000.00	2 de Janeiro de 2020
15	Edifício Fai Ieng	--	R/C	E	Actividade comercial geral	97.73	32,500.00	71,500.00	1 de Novembro de 2018
16	Edifício Fai Ieng	--	R/C	G	Actividade comercial geral	146.15	40,500.00	55,500.00	3 de Outubro de 2019
17	Edifício Fai Ieng	--	R/C	H	Actividade comercial geral	262.88	63,000.00	100,000.00	3 de Outubro de 2019
18	Edifício Fai Ieng	--	R/C	K	Actividade comercial geral	76.91	24,500.00	62,000.00	1 de Novembro de 2018
19	Edifício Fai Ieng	--	R/C	L	Actividade comercial geral	50.41	10,500.00	35,000.00	1 de Novembro de 2018
20	Edifício Fai Ieng	--	R/C	M	Actividade comercial geral	148.33	30,000.00	48,000.00	3 de Outubro de 2019
21	Habitação Social da Taipa - Edifício Iat Seng	--	R/C	A	Lojas de bebidas e comidas	100.68	7,000.00	50,500.00	5 de Outubro de 2016
22	Habitação Social da Taipa - Edifício Iat Seng	--	R/C	C	Supermercado/mercearia	138.17	9,500.00	42,000.00	5 de Outubro de 2016
23	Habitação Social da Taipa - Edifício Iat Seng	--	R/C	F	Estabelecimento de comidas	114.00	7,500.00	63,000.00	5 de Outubro de 2016
24	Edifício Cheng I	--	R/C	A	Actividade comercial geral	128.54	33,000.00	83,500.00	3 de Outubro de 2019
25	Edifício Cheng I	--	R/C	B	Actividade comercial geral	234.52	60,500.00	94,000.00	3 de Outubro de 2019
26	Habitação Social do Fai Chi Kei - Edifício Fai Tat	--	R/C	B	Actividade comercial geral	63.70	25,000.00	36,500.00	3 de Setembro de 2018

Mapa dos espaços comerciais em arrendamento nos edifícios de habitação

N.º	Designação do edifício	Bloco	Localização	Denominação do espaço comercial	Finalidade	Área útil (m ²)	Preço base do concurso (em patacas)	Preço de adjudicação / Preço constante do primeiro contrato celebrado com o IH (em patacas)	Data de arrendamento / Data de celebração do primeiro contrato de arrendamento com o IH
27	Habitação Social do Fai Chi Kei - Edifício Fai Tat	--	R/C	J	Actividade comercial geral	42.73	21,000.00	48,500.00	3 de Setembro de 2018
28	Edifício Ip Heng	I	R/C	A	Farmácia	50.87	15,998.00	25,009.00	4 de Junho de 2013
29	Edifício Ip Heng	II	R/C	B	Farmácia chinesa	50.98	6,000.00	21,000.00	1 de Dezembro de 2015
30	Edifício Ip Heng	IV	R/C	A	Loja de ferragens	50.87	6,602.00	18,572.00	23 de Abril de 2013
31	Edifício Ip Heng	IV	R/C	B	Lojas de bebidas e comidas (sem equipamentos com chama para cozinhar)	100.89	31,000.00	82,500.00	3 de Julho de 2017
32	Edifício Ip Heng	IV	R/C	C	Sectores de venda a retalho e de serviços	39.07	9,000.00	17,500.00	1 de Junho de 2017
33	Edifício Ip Heng	V	R/C	A	Lojas de bebidas e comidas	133.99	42,000.00	109,500.00	1 de Junho de 2017
34	Edifício Ip Heng	V	R/C	C	Sectores de venda a retalho e de serviços	42.56	9,500.00	20,500.00	1 de Junho de 2017
35	Edifício Ip Heng	V	R/C	G	Sectores de venda a retalho e de serviços	39.07	9,000.00	18,000.00	1 de Junho de 2017
36	Edifício Ip Heng	VII	1.º andar	C1	Sectores de venda a retalho e de serviços	37.61	6,500.00	11,500.00	1 de Junho de 2017
37	Edifício Ip Heng	VIII	1.º andar	D1	Lojas de bebidas e comidas	50.29	15,000.00	25,000.00	1 de Junho de 2017
38	Edifício Ip Heng	VIII	1.º andar	F1	Sectores de venda a retalho e de serviços	36.54	9,500.00	12,500.00	1 de Junho de 2018
39	Edifício Ip Heng	VIII	1.º andar	G1	Sectores de venda a retalho e de serviços	38.26	6,500.00	11,500.00	1 de Junho de 2017
40	Edifício Ip Heng	IX	1.º andar	B1	Clínica de medicina ocidental	100.89	6,500.00	14,800.00	24 de Abril de 2013
41	Edifício Ip Heng	X	1.º andar	E1	Sectores de venda a retalho e de serviços	36.54	6,000.00	12,000.00	1 de Junho de 2017

Mapa dos espaços comerciais em arrendamento nos edifícios de habitação

N.º	Designação do edifício	Bloco	Localização	Denominação do espaço comercial	Finalidade	Área útil (m ²)	Preço base do concurso (em patacas)	Preço de adjudicação / Preço constante do primeiro contrato celebrado com o IH (em patacas)	Data de arrendamento / Data de celebração do primeiro contrato de arrendamento com o IH
42	Habitação Social de Seac Pai Van - Edifício Lok Kuan	2	1.º andar	F1	Lojas de bebidas e comidas	147.35	16,442.00	30,388.00	14 de Março de 2013
43	Habitação Social de Seac Pai Van - Edifício Lok Kuan	2	1.º andar	H1	Lojas de bebidas e comidas	90.52	10,101.00	23,888.00	14 de Março de 2013
44	Habitação Social de Seac Pai Van - Edifício Lok Kuan	2	1.º andar	I1	Lojas de bebidas e comidas	103.62	11,562.00	31,999.00	14 de Março de 2013
45	Habitação Social de Seac Pai Van - Edifício Lok Kuan	5	1.º andar	D1	Banco	154.24	35,010.00	43,800.00	13 de Março de 2013
46	Edifício do Lago	--	2.º andar	D2	Lojas de bebidas e comidas (sem equipamentos com chama para cozinhar)	562.32	16,800.00	67,890.00	12 de Março de 2013
47	Edifício do Lago	--	2.º andar	F2	Lojas de bebidas e comidas (sem equipamentos com chama para cozinhar)	414.73	13,500.00	38,000.00	4 de Dezembro de 2012
48	Edifício do Lago	--	2.º andar	G2	Lojas de bebidas e comidas (sem equipamentos com chama para cozinhar)	738.33	21,000.00	42,941.00	4 de Dezembro de 2012
49	Habitação Social de Mong Há - Edifício Mong Sin	--	R/C	A	Actividade comercial geral	20.50	Não se aplica	2,993.00	1 de Março de 2011 ^{Nota}
50	Habitação Social de Mong Há - Edifício Mong Sin	--	R/C	B	Actividade comercial geral	35.20	16,000.00	46,000.00	3 de Outubro de 2019
51	Habitação Social de Mong Há - Edifício Mong Sin	--	R/C	C	Lojas de bebidas e comidas	34.26	Não se aplica	5,002.00	1 de Março de 2011 ^{Nota}
52	Habitação Social de Mong Há - Edifício Mong Sin	--	R/C	D	Actividade comercial geral	15.90	5,500.00	45,000.00	3 de Outubro de 2019
53	Habitação Social de Mong Há - Edifício Mong Sin	--	R/C	E	Lojas de bebidas e comidas	111.31	Não se aplica	16,252.00	1 de Março de 2011 ^{Nota}
54	Habitação Social de Mong Há - Edifício Mong Sin	--	R/C	F	Actividade comercial geral	124.20	Não se aplica	18,134.00	1 de Março de 2011 ^{Nota}
55	Habitação Social de Mong Há - Edifício Mong Sin	--	R/C	G	Lojas de bebidas e comidas	51.04	Não se aplica	7,452.00	1 de Março de 2011 ^{Nota}

Mapa dos espaços comerciais em arrendamento nos edifícios de habitação

N.º	Designação do edifício	Bloco	Localização	Denominação do espaço comercial	Finalidade	Área útil (m ²)	Preço base do concurso (em patacas)	Preço de adjudicação / Preço constante do primeiro contrato celebrado com o IH (em patacas)	Data de arrendamento / Data de celebração do primeiro contrato de arrendamento com o IH
56	Habitação Social de Mong Há - Edifício Mong Sin	--	R/C	H	Lojas de bebidas e comidas	31.95	Não se aplica	4,665.00	1 de Março de 2011 ^{Nota}
57	Habitação Social do Fai Chi Kei - Edifício Fai I	--	R/C	C	Actividade comercial geral	23.95	Não se aplica	2,731.00	30 de Abril de 2010 ^{Nota}
58	Habitação Social do Fai Chi Kei - Edifício Fai I	--	R/C	D	Actividade comercial geral	69.82	15,000.00	21,000.00	3 de Outubro de 2019
59	Habitação Social do Fai Chi Kei - Edifício Fai Fu	--	R/C	A	Lojas de bebidas e comidas	59.62	Não se aplica	6,797.00	30 de Abril de 2010 ^{Nota}
60	Tamagnini Barbosa	A	R/C	9	Actividade comercial geral	18.50	Não se aplica	702.00	1 de Abril de 1993
61	Tamagnini Barbosa	A	R/C	10	Actividade comercial geral	22.40 e 11.10(coquechai)	Não se aplica	2,145.00	13 de Fevereiro de 2009
62	Tamagnini Barbosa	A	R/C	11	Actividade comercial geral	22.60 e 8.40(coquechai)	9,500.00	17,500.00	3 de Outubro de 2019
63	Edifício D. ^a Julieta Nobre de Carvalho	B	R/C	135	Actividade comercial geral	31.35 e 20.25(coquechai)	Não se aplica	1,431.00	1 de Fevereiro de 1993
64	Edifício D. ^a Julieta Nobre de Carvalho	B	R/C	145	Actividade comercial geral	31.35 e 20.25(coquechai)	Não se aplica	2,230.00	1 de Janeiro de 1994
65	Edifício D. ^a Julieta Nobre de Carvalho	B	R/C	149	Actividade comercial geral	31.35 e 20.25(coquechai)	Não se aplica	1,431.00	1 de Fevereiro de 1993
66	Edifício D. ^a Julieta Nobre de Carvalho	B	R/C	155	Actividade comercial geral	31.35 e 20.25(coquechai)	Não se aplica	1,431.00	1 de Fevereiro de 1993
67	Edifício D. ^a Julieta Nobre de Carvalho	B	R/C	159	Actividade comercial geral	31.35 e 20.25(coquechai)	Não se aplica	1,431.00	1 de Fevereiro de 1993
68	Edifício D. ^a Julieta Nobre de Carvalho	B	R/C	165	Actividade comercial geral	31.35 e 20.25(coquechai)	Não se aplica	1,431.00	1 de Fevereiro de 1993
69	Edifício D. ^a Julieta Nobre de Carvalho	B	R/C	167	Actividade comercial geral	31.35 e 20.25(coquechai)	3,643.50	8,200.00	1 de Março de 1996
70	Edifício D. ^a Julieta Nobre de Carvalho	B	R/C	171	Actividade comercial geral	31.35 e 20.25(coquechai)	Não se aplica	1,431.00	1 de Fevereiro de 1993
71	Edifício D. ^a Julieta Nobre de Carvalho	C	R/C	144	Lojas de bebidas e comidas	31.74 e 20.25(coquechai)	Não se aplica	2,050.00	1 de Janeiro de 1994

Mapa dos espaços comerciais em arrendamento nos edifícios de habitação

N.º	Designação do edifício	Bloco	Localização	Denominação do espaço comercial	Finalidade	Área útil (m ²)	Preço base do concurso (em patacas)	Preço de adjudicação / Preço constante do primeiro contrato celebrado com o IH (em patacas)	Data de arrendamento / Data de celebração do primeiro contrato de arrendamento com o IH
72	Edifício D. ^a Julieta Nobre de Carvalho	C	R/C	146	Lojas de bebidas e comidas	31.74 e 20.25(coquechai)	Não se aplica	1,898.00	1 de Janeiro de 1994
73	Edifício D. ^a Julieta Nobre de Carvalho	C	R/C	152	Actividade comercial geral	31.74 e 20.25(coquechai)	Não se aplica	2,230.00	1 de Janeiro de 1994
74	Edifício D. ^a Julieta Nobre de Carvalho	C	R/C	154	Actividade comercial geral	31.74 e 20.25(coquechai)	Não se aplica	2,230.00	1 de Janeiro de 1994
75	Edifício D. ^a Julieta Nobre de Carvalho	C	R/C	160	Actividade comercial geral	31.74 e 20.25(coquechai)	Não se aplica	2,050.00	1 de Janeiro de 1994
76	Edifício D. ^a Julieta Nobre de Carvalho	C	R/C	176, 178, 182 e 186	Actividade comercial geral	131.68 e 83.16(coquechai)	Não se aplica	8,915.00	1 de Janeiro de 1994

Nota : Proveniente da reconstrução.

Dados até 31 de Outubro de 2022