

**“房屋局大樓重建工程 - 設計連裝修工程”的公開招標**  
**Concurso público referente à "Obra de Reconstrução do Edifício do**  
**Instituto de Habitação - Conceção e Obras de Remodelação"**

**投標書價格及期限條件綜合表**  
**Síntese das condições relativas à proposta de preço e prazo**

競投者 Concorrente		投標書 Proposta							
編號 N.º	名稱 Nome	總金額 Valor total (MOP)	裝修工程費用 Despesas de obras de remodelação (MOP)	設計費用 Despesas de concepção (MOP)	總設計連施工期 Prazo global de concepção e execu- ção das obras (工作天) (dias úteis)	節點1 Primeira (1.ª) meta (工作天) (dias úteis)	節點2 Segunda (2.ª) meta (工作天) (dias úteis)	節點3 Terceira (3.ª) meta (工作天) (dias úteis)	備註 Observações
1	利豐建築工程有限公司-新匯友建築工程有限公司合作經營 COMPANHIA DE CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA LEI FUNG, LDA - NEW TEAMWORK ENGENHARIA CONSTRUÇÕES, LIMITADA	122,064,200.00	117,256,180.00	4,808,020.00	405	24	144	315	
2	得寶國際-得寶澳門合作經營 TOP BUILDERS INTERNACIONAL, LIMITADA - TOP BUILDERS MACAU LIMITADA	115,000,000.00	111,250,000.00	3,750,000.00	405	22	144	315	
3	朗晉建築工程有限公司 SOCIEDADE DE CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA LONG CHON, LIMITADA	126,455,000.00	122,998,746.00	3,456,254.00	405	22	144	315	
4	中德工程有限公司 COMPANHIA DE CONSTRUÇÃO URBANA J & T LIMITADA	110,626,000.00	108,726,000.00	1,900,000.00	412	24	146	321	
5	建利工程有限公司 CONEER ENGENHARIA E ADMINISTRAÇÃO, LIMITADA	93,880,000.00	92,700,000.00	1,180,000.00	405	22	144	315	
6	新福港-權暉建築工程有限公司 COMPANHIA DE ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO SUN FOOK KONG - KUN FAI LDA.	128,000,000.00	124,500,000.00	3,500,000.00	405	22	144	315	
7	華聯創基-珠光工程合作經營 AD & C ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES COMPANHIA LIMITADA / ZHU KUAN - FOMENTO IMOBILIÁRIO, LIMITADA	119,811,465.00	117,811,465.00	2,000,000.00	405	23	144	315	
8	新建設顧問有限公司 COMPANHIA DE CONSULTORIA TOP DESIGN, LIMITADA	124,974,202.00	121,649,202.00	3,325,000.00	445	24	155	345	
9	新基業工程有限公司 COMPANHIA DE DECORAÇÃO SAN KEI IP, LIMITADA	111,800,000.00	108,670,000.00	3,130,000.00	405	23	144	315	
10	建業天威建築(澳門)有限公司 COMPANHIA DE CONSTRUÇÃO CHINNEY TIMWILL (MACAU) LIMITADA								標書不被接納，節點3工期不符合招標公告第9點及招標方案第7.8點的要求。 A proposta não foi admitida, o prazo da 3.ª meta não satisfaz os requisitos do ponto 9 do anúncio do concurso e do subponto 7.8 do programa do concurso

**“房屋局大樓重建工程 - 設計連裝修工程”的公開招標**  
**Concurso público referente à "Obra de Reconstrução do Edifício do**  
**Instituto de Habitação - Concepção e Obras de Remodelação"**

**投標書價格及期限條件綜合表**  
**Síntese das condições relativas à proposta de preço e prazo**

競投者 Concorrente		投標書 Proposta							備註 Observações
編號 Nº.	名稱 Nome	總金額 Valor total (MOP)	裝修工程費用 Despesas de obras de remodelação (MOP)	設計費用 Despesas de concepção (MOP)	總設計連施工期 Prazo global de concepção e execu ção das obras (工作天) (dias úteis)	節點1 Primeira (1.ª) meta (工作天) (dias úteis)	節點2 Segunda (2.ª) meta (工作天) (dias úteis)	節點3 Terceira (3.ª) meta (工作天) (dias úteis)	
11	力寶威建築置業有限公司 COMPANHIA DE CONSTRUÇÃO E FOMENTO PREDIAL LEK POU WAI, LIMITADA	95,236,243.00	93,936,243.00	1,300,000.00	396	21	135	298	
12	德華工程有限公司 COMPANHIA DE ENGENHARIA TAK WA, LIMITADA	125,996,538.00	122,616,538.00	3,380,000.00	405	22	144	315	
13	恒益兄弟建築有限公司/成龍工程 有限公司合作經營 COMPANHIA DE CONSTRUÇÃO VANTAGEM, LIMITADA / COMPANHIA DE CONSTRUÇÃO & ENGENHARIA SHING LUNG, LIMITADA	113,388,868.80	111,028,868.80	2,360,000.00	405	23	144	315	
14	南方建築置業有限公司 EMPRESA DE CONSTRUÇÃO E FOMENTO PREDIAL NAM FONG, LIMITADA	122,180,000.00	119,680,000.00	2,500,000.00	405	22	144	315	
15	建鵬建築工程有限公司 COMPANHIA DE CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA KIN PANG LIMITADA	108,560,000.00	106,860,000.00	1,700,000.00	405	23	144	315	
16	敏達-達昌合作經營 CONSTRUÇÕES E OBRAS PÚ BLICAS MIN DA, LIMITADA - TAT CHEONG - COMPANHIA DE CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA, LIMITADA	131,382,458.50	126,329,325.50	5,053,133.00	405	25	144	315	
17	永基中東工程有限公司 COMPANHIA DE ENGENHARIA WENG KEI CHONG TONG, LIMITADA	111,228,578.50	107,988,910.50	3,239,668.00	405	23	144	315	
18	堅良-尚匯合作經營 COMPANHIA DE CONSTRUÇÃO KIN LEONG LIMITADA - COMPANHIA DE CONSTRUÇÃO SUNVIEW LDA.	105,360,000.00	102,560,000.00	2,800,000.00	405	22	144	315	
19	闊建-廣建興聯合經營體 COMPANHIA DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO MAN KIN LIMITADA - COMPANHIA DE ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO KWONG KIAN HENG, LIMITADA	116,684,000.00	113,844,000.00	2,840,000.00	398	23	142	310	

日期: 2024年8月13日  
 Data: 13 de Agosto de 2024