

樓宇維修基金審批情況

		批核個案	涉及樓宇(幢)	不批核		放棄申請個案	批核金額(澳門元)	主要批核項目
				個案	主要原因			
樓宇維修資助及無息貸款計劃	維修資助	42	35	0	-	1	14,456,560.44	外牆、天台、電梯、供水系統、防煙門、內牆飾面、供電設施、樓梯扶手、鋁窗、天台水缸。
	無息貸款	0	0	0	-	0	0.00	-
樓宇管理資助計劃		175	156	0	-	2	492,776.29	召開分層建築物所有人大會
P 級及 M 級樓宇共同部分維修資助計劃		290	262	0	-	29	40,423,772.06	大廈進出口閘門、供電總設施、供水總設施、排污總設施、維修內牆飾面、樓梯及/或走廊、維修外牆飾面及/或更換共同部分窗戶。
樓宇共同部分檢測資助計劃		5	5	0	-	0	360,000.00	編制樓宇維修方案
總計		512	458	0	-	32	55,733,108.79	-

(資料由 2024 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日)

備註：

- 根據物業登記局資料，以一物業標示主體或倘有的子部分作一幢計算。
- 上述總計之 458 幢樓宇中，當中有 13 幢樓宇涉及獲批多於一項《樓宇維修基金》的各項計劃，即共有 445 幢樓宇獲批《樓宇維修基金》的申請。